

Schönbrunner
Tiergarten-Gesell-
schaft m.b.H., Wien

Bericht über die Prüfung
des Konzernabschlusses
zum 31. Dezember 2025



The better the question.
The better the answer.
The better the world works.



Shape the future
with confidence

Schönbrunner Tiergarten-Gesell- schaft m.b.H., Wien

Bericht über die Prüfung
des Konzernabschlusses
zum 31. Dezember 2025

Ernst & Young
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft m.b.H.
1220 Wien, Wagramer Straße 19, IZD-Tower

Tel.: [43] (1) 211 70
E-Mail: ey@at.ey.com
URL: www.ey.com/austria

INHALTSVERZEICHNIS

	<u>Seite</u>
1. Prüfungsvertrag und Auftragsdurchführung	1
2. Zusammenfassung des Prüfungsergebnisses	3
2.1. Feststellungen zur Gesetzmäßigkeit von Konzernabschluss und zum Konzernlagebericht	3
2.2. Erteilte Auskünfte	3
2.3. Berichterstattung im Zusammenhang mit dem Bundes-Public Corporate Governance Kodex (B-PCGK)	4
2.4. Stellungnahme zu Tatsachen nach § 273 Abs 2 UGB (Ausübung der Redepflicht)	4
3. Bestätigungsvermerk	5-8

BEILAGENVERZEICHNIS

<u>Beilage 1</u>	Konzernabschluss zum 31. Dezember 2025 und Konzernlagebericht für das Geschäftsjahr vom 1. Jänner 2025 bis zum 31. Dezember 2025
<u>Beilage 2</u>	Allgemeine Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe

Hinweis:

Aus rechentechnischen Gründen können in Tabellen und bei Verweisen Rundungsdifferenzen zu den sich mathematisch exakt ergebenden Werten (Geldeinheiten, Prozentangaben usw.) auftreten.

An die Mitglieder der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats der
Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H.
Maxingerstraße 13b
1130 Wien

Wir haben die Prüfung des Konzernabschlusses zum 31. Dezember 2025 der

Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H., Wien
(im Folgenden auch kurz "Gesellschaft" genannt),

abgeschlossen und erstatten über das Ergebnis dieser Prüfung den folgenden Bericht:

1. PRÜFUNGSVERTRAG UND AUFTRAGSDURCHFÜHRUNG

Mit Gesellschafterbeschluss vom 15. Oktober der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H., Wien, wurden wir zum Konzernabschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2025 beauftragt. Die Gesellschaft, vertreten durch den Aufsichtsrat, schloss mit uns einen Prüfungsvertrag, den Konzernabschluss zum 31. Dezember 2025 und den Konzernlagebericht gemäß §§ 269 ff UGB zu prüfen. Über die ebenfalls vereinbarte Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2025 berichten wir mittels gesonderten Berichtes.

Bei der Gesellschaft handelt es sich um eine große Gesellschaft iSd § 221 UGB.

Bei der gegenständlichen Prüfung handelt es sich um eine Pflichtprüfung.

Diese Prüfung erstreckt sich darauf, ob bei der Erstellung des Konzernabschlusses die gesetzlichen Vorschriften beachtet wurden. Der Konzernlagebericht ist darauf zu prüfen, ob er mit dem Konzernabschluss in Einklang steht und ob er nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt wurde.

Die Prüfung zum 31. Dezember 2024 erfolgte durch einen anderen Abschlussprüfer.

Bei unserer Prüfung beachteten wir die in Österreich geltenden gesetzlichen Vorschriften und berufüblichen Grundsätze ordnungsmäßiger Durchführung von Abschlussprüfungen. Diese Grundsätze erfordern die Anwendung der internationalen Prüfungsstandards (International Standards on Auditing (ISA)). Wir weisen darauf hin, dass das Ziel der Konzernabschlussprüfung ist, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob der Konzernabschluss als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist. Eine absolute Sicherheit lässt sich nicht erreichen, weil jedem internen Kontrollsystem die Möglichkeit von Fehlern immanent ist und auf Grund der stichprobengestützten Prüfung ein unvermeidbares Risiko besteht, dass wesentliche falsche Darstellungen im Konzernabschluss unentdeckt bleiben. Die Prüfung erstreckte sich nicht auf Bereiche, die üblicherweise den Gegenstand von Sonderprüfungen bilden.

Im Rahmen der Prüfung wurden die im Konzernabschluss zusammengefassten Jahresabschlüsse daraufhin geprüft, ob sie den Grundsätzen ordnungsmäßiger Buchführung entsprechen und ob die für die Übernahme in den Konzernabschluss maßgeblichen Vorschriften beachtet worden sind.

Wir führten die Prüfung mit Unterbrechungen im Dezember 2025 (Vorprüfung) sowie von April bis Juni 2026 (Hauptprüfung) durch. Die Prüfung wurde mit dem Datum dieses Berichtes materiell abgeschlossen.

Für die ordnungsgemäße Durchführung des Auftrages ist Herr Mag. Christoph Harreither, Wirtschaftsprüfer, verantwortlich.

Grundlage für unsere Prüfung ist der mit der Gesellschaft abgeschlossene Prüfungsvertrag, bei dem die von der Kammer der Steuerberater:innen und Wirtschaftsprüfer:innen herausgegebenen "Allgemeine Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe" (Beilage 2) einen integrierten Bestandteil bilden. Diese Auftragsbedingungen gelten nicht nur zwischen der Gesellschaft und dem Konzernabschlussprüfer, sondern auch gegenüber Dritten.

Bezüglich unserer Verantwortlichkeit und Haftung als Konzernabschlussprüfer gegenüber der Gesellschaft und gegenüber Dritten kommt § 275 UGB zur Anwendung.

2. ZUSAMMENFASSUNG DES PRÜFUNGSERGEBNISSES

2.1. Feststellungen zur Gesetzmäßigkeit von Konzernabschluss und zum Konzernlagebericht

Bei unserer Prüfung der Konsolidierung sowie der einbezogenen Jahresabschlüsse wurde die Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften und der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung festgestellt.

Die in den Konzernabschluss einbezogenen Abschlüsse berücksichtigen im Wesentlichen die vom Mutterunternehmen für den Konzernabschluss vorgegebenen einheitlichen Bilanzierungs- und Bewertungsrichtlinien sowie die österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften und stellen eine geeignete Grundlage für die Einbeziehung in den Konzernabschluss dar. Die für die Übernahme in den Konzernabschluss maßgeblichen Vorschriften wurden beachtet.

Im Rahmen unseres risiko- und kontrollorientierten Prüfungsansatzes haben wir – soweit wir dies für unsere Prüfungsaussage für notwendig erachteten – die internen Kontrollen in Teilbereichen des Rechnungslegungsprozesses in die Prüfung einbezogen.

Hinsichtlich der Gesetzmäßigkeit des Konzernabschlusses und des Konzernlageberichtes verweisen wir auf unsere Ausführungen im Bestätigungsvermerk.

Wir haben uns im Zuge unserer Prüfungshandlungen vergewissert, dass die in der Eröffnungsbilanz des Geschäftsjahres übernommenen Wertansätze den gesetzlichen Vorschriften und den Grundsätzen ordnungsmäßiger Bilanzierung entsprechen und der Grundsatz der Bewertungsstetigkeit beachtet wurde.

Der Konzernabschluss der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H., Wien, für das am 31. Dezember 2024 endende Geschäftsjahr wurde von einem anderen Abschlussprüfer geprüft, der am 25. Juni 2026 ein nicht modifiziertes Prüfungsurteil zu diesem Abschluss abgegeben hat.

2.2. Erteilte Auskünfte

Der gesetzliche Vertreter hat die von uns verlangten Aufklärungen und Nachweise erteilt und eine Vollständigkeitserklärung unterfertigt.

Wir erhielten vom Konzernabschlussprüfer des Vorjahres Zugang zu den relevanten Informationen des geprüften Konzerns und über die zuletzt durchgeführte Konzernabschlussprüfung.

2.3. Berichterstattung im Zusammenhang mit dem Bundes-Public Corporate Governance Kodex (B-PCGK)

Die Geschäftsführung und der Aufsichtsrat der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. haben uns einen Entwurf des Corporate-Governance-Bericht 2025 einschließlich der zum Kodex abgegebenen Erklärung vorgelegt. Im Zuge unserer Konzernabschlussprüfung haben wir keine Tatsachen festgestellt, die eine Unrichtigkeit der Erklärung in Bezug auf die geprüfte Gesellschaft ergeben.

2.4. Stellungnahme zu Tatsachen nach § 273 Abs 2 UGB (Ausübung der Redepflicht)

Bei Wahrnehmung unserer Aufgaben als Konzernabschlussprüfer haben wir keine Tatsachen festgestellt, die den Bestand des geprüften Konzerns gefährden oder seine Entwicklung wesentlich beeinträchtigen können oder die schwerwiegenden Verstöße des gesetzlichen Vertreters oder von Arbeitnehmern gegen Gesetz oder Gesellschaftsvertrag erkennen lassen. Wesentliche Schwächen bei den internen Kontrollen des Rechnungslegungsprozesses sind uns nicht zur Kenntnis gelangt.

3. BESTÄTIGUNGSVERMERK ^{*)}

Bericht zum Konzernabschluss

Prüfungsurteil

Wir haben den beigefügten Konzernabschluss der

Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H., Wien,

und ihrer Tochtergesellschaften (der Konzern), bestehend aus der Konzernbilanz zum 31. Dezember 2025, der Konzern-Gewinn- und Verlustrechnung, der Darstellung der Komponenten des Eigenkapitals und ihrer Entwicklung und der Konzerngeldflussrechnung für das an diesem Stichtag endende Geschäftsjahr und dem Konzernanhang, geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht der Konzernabschluss den gesetzlichen Vorschriften und vermittelt ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Finanzlage zum 31. Dezember 2025 sowie der Ertragslage und der Zahlungsströme des Konzerns für das an diesem Stichtag endende Geschäftsjahr in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsmäßiger Abschlussprüfung durchgeführt. Diese Grundsätze erfordern die Anwendung der International Standards on Auditing (ISA). Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung des Konzernabschlusses" unseres Bestätigungsvermerks weitergehend beschrieben. Wir sind vom Konzern unabhängig in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen und berufsrechtlichen Vorschriften und wir haben unsere sonstigen beruflichen Pflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns bis zum Datum des Bestätigungsvermerks erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu diesem Datum zu dienen.

Hinweis auf sonstige Sachverhalte

Der Konzernabschluss der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H., Wien, für das am 31. Dezember 2024 endende Geschäftsjahr wurde von einem anderen Abschlussprüfer geprüft, der am 25. Juni 2026 ein nicht modifiziertes Prüfungsurteil zu diesem Abschluss abgegeben hat.

Verantwortlichkeiten des gesetzlichen Vertreters und des Aufsichtsrats für den Jahresabschluss

Der gesetzliche Vertreter ist verantwortlich für die Aufstellung des Konzernabschlusses und dafür, dass dieser in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Konzerns vermittelt. Ferner ist der gesetzliche Vertreter verantwortlich für die internen Kontrollen, die er notwendig erachtet, um die Aufstellung eines Konzernabschlusses zu ermöglichen, der frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung des Konzernabschlusses ist der gesetzliche Vertreter dafür verantwortlich, die Fähigkeit des Konzerns zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Unternehmenstätigkeit - sofern einschlägig - anzugeben, sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Unternehmenstätigkeit anzuwenden, es sei denn, der gesetzliche Vertreter beabsichtigt, entweder den Konzern zu liquidieren oder die Unternehmenstätigkeit einzustellen, oder hat keine realistische Alternative dazu.

Der Aufsichtsrat ist verantwortlich für die Überwachung des Rechnungslegungsprozesses des Konzerns.

Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung des Konzernabschlusses

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob der Konzernabschluss als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bestätigungsvermerk zu erteilen, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Maß an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsmäßiger Abschlussprüfung, die die Anwendung der ISA erfordern, durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich angesehen, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieses Konzernabschlusses getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsmäßiger Abschlussprüfung, die die Anwendung der ISA erfordern, üben wir während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemäßes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung.

Darüber hinaus gilt:

- Wir identifizieren und beurteilen die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern im Konzernabschluss, planen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken, führen sie durch und erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Außerkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- Wir gewinnen ein Verständnis von den für die Abschlussprüfung relevanten internen Kontrollen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit der internen Kontrollen des Konzerns abzugeben.
- Wir beurteilen die Angemessenheit der vom gesetzlichen Vertreter angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der vom gesetzlichen Vertreter dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängende Angaben.
- Wir ziehen Schlussfolgerungen über die Angemessenheit der Anwendung des Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Unternehmenstätigkeit durch den gesetzlichen Vertreter sowie, auf der Grundlage der erlangten Prüfungsnachweise, ob eine wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit Ereignissen oder Gegebenheiten besteht, die erhebliche Zweifel an der Fähigkeit des Konzerns zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit aufwerfen können. Falls wir die Schlussfolgerung ziehen, dass eine wesentliche Unsicherheit besteht, sind wir verpflichtet, in unserem Bestätigungsvermerk auf die dazugehörigen Angaben im Konzernabschluss aufmerksam zu machen oder, falls diese Angaben unangemessen sind, unser Prüfungsurteil zu modifizieren. Wir ziehen unsere Schlussfolgerungen auf der Grundlage der bis zum Datum unseres Bestätigungsvermerks erlangten Prüfungsnachweise. Zukünftige Ereignisse oder Gegebenheiten können jedoch die Abkehr des Konzerns von der Fortführung der Unternehmenstätigkeit zur Folge haben.
- Wir beurteilen die Gesamtdarstellung, den Aufbau und den Inhalt des Konzernabschlusses einschließlich der Angaben sowie ob der Konzernabschluss die zugrunde liegenden Geschäftsvorfälle und Ereignisse in einer Weise wiedergibt, dass ein möglichst getreues Bild erreicht wird.
- Wir planen die Konzernabschlussprüfung und führen sie durch, um ausreichende geeignete Prüfungsnachweise zu den Finanzinformationen der Einheiten oder Geschäftsbereiche innerhalb des Konzerns zu erlangen als Grundlage für die Bildung eines Prüfungsurteils zum Konzernabschluss. Wir sind verantwortlich für die Anleitung, Beaufsichtigung und Durchsicht der für Zwecke der Konzernabschlussprüfung durchgeführten Prüfungstätigkeiten. Wir tragen die Alleinverantwortung für unser Prüfungsurteil.

Wir tauschen uns mit dem Aufsichtsrat unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschließlich etwaiger bedeutsamer Mängel in den internen Kontrollen, die wir während unserer Abschlussprüfung erkennen, aus.

Bericht zum Konzernlagebericht

Der Konzernlagebericht ist aufgrund der österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften darauf zu prüfen, ob er mit dem Konzernabschluss in Einklang steht und ob er nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt wurde.

Der gesetzliche Vertreter ist verantwortlich für die Aufstellung des Konzernlageberichts in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften.

Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den Berufsgrundsätzen zur Prüfung des Konzernlageberichts durchgeführt.

Urteil

Nach unserer Beurteilung ist der Konzernlagebericht nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt worden und steht in Einklang mit dem Konzernabschluss.

Erklärung

Angesichts der bei der Prüfung des Konzernabschlusses gewonnenen Erkenntnisse und des gewonnenen Verständnisses über den Konzern und sein Umfeld wurden wesentliche fehlerhafte Angaben im Konzernlagebericht nicht festgestellt.

Wien, am 22. Juni 2026

Ernst & Young
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft m.b.H.

Unterschrieben 

Christoph Harreither
qualifiziert elektronisch unterfertigt
Mag. Christoph Harreither
Wirtschaftsprüfer

Unterschrieben 

Nicole Hartner
qualifiziert elektronisch unterfertigt
ppa Mag. Nicole Hartner
Wirtschaftsprüferin

*) Die Veröffentlichung oder Weitergabe des Konzernabschlusses mit unserem Bestätigungsvermerk darf nur in der von uns bestätigten Fassung erfolgen. Dieser Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den deutschsprachigen und vollständigen Konzernabschluss samt Konzernlagebericht. Für abweichende Fassungen sind die Vorschriften des § 281 Abs 2 UGB zu beachten.

KONZERNABSCHLUSS
UND KONZERNLAGEBERICHT

ZUM 31. DEZEMBER 2025

DER

SCHÖNBRUNNER TIERGARTEN-GESELLSCHAFT M.B.H.,
WIEN

Konzernbilanz zum 31. Dezember 2025**Aktiva**

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 Tsd €
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Nutzungsrechte und Lizenzen	77.704,38	113
	77.704,38	113
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke und Bauten auf fremdem Grund abzgl. Subventionen und Zuschüsse	2.896.559,82 -95.184,16	2.138 -108
	2.801.375,66	2.030
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäfts- ausstattung abzgl. Subventionen und Zuschüsse	15.202.382,33 -521.195,85	14.116 -465
	14.681.186,48	13.651
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau abzgl. Subventionen und Zuschüsse	3.135.312,20 -91.314,97	2.591 -188
	3.043.997,23	2.403
	20.526.559,37	18.084
III. Tierbestand	775.383,00	775
IV. Finanzanlagen		
1. Beteiligungen	411.772,34	412
2. Wertpapiere des Anlagevermögens	470.526,60	468
	882.298,94	880
	22.261.945,69	19.852
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
1. Waren	94.460,55	117
2. Drucksorten und Werbematerial	38.300,00	55
3. Futtermittel	21.600,00	22
	154.360,55	194
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen davon mit Restlaufzeit > 1 Jahr: EUR 0,00; Vorjahr: Tsd € 0	737.313,71	692
2. Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht davon mit Restlaufzeit > 1 Jahr: EUR 0,00; Vorjahr: Tsd € 0	504.148,79	563
3. Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände davon mit Restlaufzeit > 1 Jahr: EUR 3.988,40; Vorjahr: Tsd € 4	2.015.016,49	2.773
	3.256.478,99	4.028
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	39.662.317,86	36.522
	43.073.157,40	40.744
C. Rechnungsabgrenzungsposten	409.273,35	241
	65.744.376,44	60.837

Passiva

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 Tsd €
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes, eingefordertes und einbezahltes Stammkapital	600.000,00	600
II. Kapitalrücklagen		
Nicht gebundene	25.788.324,21	25.788
III. Gewinnrücklagen		
1. Gesetzliche Rücklagen	60.000,00	60
2. Andere Rücklagen (freie Rücklagen)	19.644.145,16	14.095
	<u>19.704.145,16</u>	<u>14.155</u>
IV. Bilanzgewinn	6.349.546,77	7.498
davon Gewinnvortrag: EUR 1.948.131,46; Vorjahr: Tsd € 1.387		
	<u>52.442.016,14</u>	<u>48.041</u>
B. Rückstellungen		
1. Rückstellungen für Abfertigungen	1.955.000,00	1.982
2. Rückstellungen für Pensionen	1.547.143,62	1.629
3. Steuerrückstellungen	0,00	33
4. Sonstige Rückstellungen	3.788.548,41	3.901
	<u>7.290.692,03</u>	<u>7.545</u>
C. Verbindlichkeiten		
1. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	1.666,67	4
davon mit Restlaufzeit > 1 Jahr: EUR 0,00; Vorjahr: Tsd € 0		
davon mit Restlaufzeit < 1 Jahr: EUR 1.666,67 Vorjahr: Tsd € 4		
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.150.311,23	2.090
davon mit Restlaufzeit > 1 Jahr: EUR 59.764,12; Vorjahr: Tsd € 52		
davon mit Restlaufzeit < 1 Jahr: EUR 2.090.547,11; Vorjahr: Tsd € 2.038		
3. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	142.454,55	110
davon mit Restlaufzeit > 1 Jahr: EUR 0,00; Vorjahr: Tsd € 0		
davon mit Restlaufzeit < 1 Jahr: EUR 142.454,55; Vorjahr: Tsd € 110		
4. Sonstige Verbindlichkeiten	908.097,20	627
davon mit Restlaufzeit > 1 Jahr: EUR 0,00; Vorjahr: Tsd € 0		
davon mit Restlaufzeit < 1 Jahr: EUR 908.097,20; Vorjahr: Tsd € 627		
davon aus Steuern: EUR 192.954,29		
Vorjahr: Tsd € 170		
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit:		
EUR 373.719,17; Vorjahr: Tsd € 342		
	<u>3.202.529,65</u>	<u>2.831</u>
davon mit Restlaufzeit > 1 Jahr: EUR 59.764,12; Vorjahr: Tsd € 52		
davon mit Restlaufzeit < 1 Jahr: EUR 3.142.765,53; Vorjahr: Tsd € 2.779		
D. Rechnungsabgrenzungsposten	<u>2.809.138,62</u>	<u>2.420</u>
	<u><u>65.744.376,44</u></u>	<u><u>60.837</u></u>

Konzern-Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2025

	2025		2024	
	EUR	EUR	Tsd €	Tsd €
1. Umsatzerlöse		40.683.138,46		40.104
2. Sonstige betriebliche Erträge				
a) Erträge aus dem Abgang von Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	31.567,25		16	
b) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	18.155,08		6	
c) Übrige	<u>2.068.621,84</u>	<u>2.118.344,17</u>	<u>2.484</u>	<u>2.506</u>
3. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen				
a) Materialaufwand	3.576.627,94		3.512	
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>700.645,67</u>	<u>-4.277.273,61</u>	<u>591</u>	<u>-4.103</u>
4. Personalaufwand				
a) Löhne	2.324.007,57		2.410	
b) Gehälter	12.535.762,68		12.005	
c) Soziale Aufwendungen				
ca) Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	291.158,45		271	
cb) Aufwendungen für Altersversorgung	23.220,21		-6	
cc) Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	<u>3.957.855,27</u>		<u>3.765</u>	
cd) Sonstige Sozialaufwendungen	<u>381.756,20</u>		<u>368</u>	
	<u>4.653.990,13</u>	<u>-19.513.760,38</u>	<u>4.398</u>	<u>-18.813</u>
5. a) Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	3.355.905,56		2.527	
b) Tierkäufe	<u>32.996,57</u>	<u>-3.388.902,13</u>	<u>39</u>	<u>-2.566</u>
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen				
a) Steuern	22.517,98		21	
b) Übrige	<u>12.167.683,61</u>	<u>-12.190.201,59</u>	<u>11.865</u>	<u>-11.886</u>
7. Zwischensumme aus Z 1 bis 6 (Betriebsergebnis)		3.431.344,92		5.242
8. Erträge aus Beteiligungen		233.684,04		225
9. Erträge aus anderen Wertpapieren des Finanzanlagevermögens		3.827,60		4
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		897.461,68		937
11. Erträge aus der Zuschreibung zu Finanzanlagen		2.125,07		7
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>-43.464,47</u>		<u>-56</u>
13. Zwischensumme aus Z 8 bis 12 (Finanzergebnis)		<u>1.093.633,92</u>		<u>1.117</u>
14. Ergebnis vor Steuern		4.524.978,84		6.359
15. Steuern vom Einkommen		<u>-123.563,53</u>		<u>-249</u>
16. Ergebnis nach Steuern = Jahresüberschuss		4.401.415,31		6.110
17. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr		1.948.131,46		1.388
18. Bilanzgewinn		<u>6.349.546,77</u>		<u>7.498</u>

Konzernkapitalflussrechnung für das Geschäftsjahr 2025

	2025 TEUR	2024 TEUR
Netto-Geldfluss aus der laufenden Geschäftstätigkeit:		
Konzernergebnis vor Steuern	4.525	6.359
+/- Abschreibungen/Zuschreibungen auf immaterielles Anlagevermögen, Sachanlagen und Finanzanlagen	3.387	2.558
- Erträge aus Spenden und Verlassenschaften	-1.867	-2.021
-/+ Gewinne/Verluste aus Anlagenabgängen	-17	23
+ Zahlungsunwirksame Zinsaufwendungen des Sozialkapitals	43	56
- Beteiligungserträge, Erträge aus anderen Wertpapieren des Finanzanlagevermögen sowie sonstige Zinsen	-1.135	-1.165
	4.936	5.810
-/+ Veränderung der Vorräte und aktiver Rechnungsabgrenzung	-128	-41
-/+ Veränderung der passiven Rechnungsabgrenzung	237	-163
-/+ Veränderung der Forderungen	-39	450
+/- Veränderung der Verbindlichkeiten	648	-261
+/- Veränderung der Rückstellungen	-264	77
-/+ Zahlungen/Rückerstattungen von Ertragsteuern	-432	-716
	22	-654
Operativer Cashflow	4.958	5.156
Netto-Geldfluss aus der Investitionstätigkeit:		
- Investitionen in immaterielles Anlagevermögen und Sachanlagen	-5.913	-7.434
+ Erlöse aus dem Abgang von immateriellem Anlagevermögen und Sachanlagen	18	2
+ Einzahlungen aus Beteiligungs-, Zinsen- und Wertpapiererträgen	1.161	570
	-4.734	-6.862
Netto-Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit:		
+ Einzahlungen von Spenden und Verlassenschaften	2.656	1.690
+ Einzahlungen aus Investitionszuschüssen	259	137
	2.915	1.827
Veränderung der flüssigen Mittel	3.139	121
Anfangsbestand der flüssigen Mittel	36.522	36.400
Endbestand der flüssigen Mittel	39.662	36.522

Konzern-Eigenkapitalveränderungsrechnung für das Geschäftsjahr 2025

	<i>Stammkapital</i> Tsd €	<i>Kapitalrücklagen</i> Tsd €	<i>Gewinnrücklagen</i> Tsd €	<i>Bilanzgewinn</i> Tsd €	Summe Eigenkapital Tsd €
Stand am 01.01.2023	600	25.788	60	7.284	33.732
Konzernergebnis	0	0	0	8.198	8.198
Stand am 31.12.2023	600	25.788	60	15.482	41.930
Konzernergebnis	0	0	0	6.110	6.110
Zuweisung zu Gewinnrücklagen	0	0	14.095	-14.095	0
Stand am 31.12.2024	600	25.788	14.155	7.497	48.040
Konzernergebnis	0	0	0	4.402	4.402
Zuweisung zu Gewinnrücklagen	0	0	5.549	-5.549	0
Stand am 31.12.2025	600	25.788	19.704	6.350	52.442

**Konzernanhang
für das Geschäftsjahr 2025**

1. Konsolidierungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

1.1. Allgemeine Grundsätze

Dieser Konzernabschluss wurde in Übereinstimmung mit den Rechnungslegungsbestimmungen des UGB in der geltenden Fassung erstellt. Er wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Konzerns zu vermitteln, aufgestellt. Er wird von der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. als Mutterunternehmen aufgestellt und beim Handelsgericht Wien hinterlegt.

Bei der Erstellung des Konzernabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten. Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde von der Fortführung des Konzerns ausgegangen und der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden berücksichtigt.

Schätzungen beruhen auf einer umsichtigen Beurteilung. Soweit statistisch ermittelbare Erfahrungen aus gleich gelagerten Sachverhalten vorhanden sind, hat das Unternehmen diese bei Schätzungen berücksichtigt.

Tochterunternehmen

Tochterunternehmen sind grundsätzlich alle Unternehmen, bei denen das Mutterunternehmen, die Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H., aufgrund direkt oder indirekt bestehender substanzieller Rechte über die Möglichkeit verfügt, die maßgeblichen Geschäftsaktivitäten dieser Unternehmen zu steuern (beherrschte Unternehmen). Beherrschtes Unternehmen ist demnach die Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH, an der die Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. 100 % des Stammkapitals hält.

Die Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. mit Sitz in Wien betreibt seit ihrer Gründung am 13.12.1991 den Tiergarten Schönbrunn im Schlosspark Schönbrunn. Die Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH, ebenfalls mit Sitz in Wien, wurde am 12.5.2004 gegründet. Sie betreibt auf dem Areal des Tiergartens diverse Restaurants, Imbissstände und Automaten und bietet die gastronomische Verpflegung für diverse Veranstaltungen der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. an.

Tochterunternehmen werden grundsätzlich von dem Zeitpunkt an in den Konzernabschluss einbezogen (Vollkonsolidierung), zu dem der beherrschende Einfluss erworben wurde. Dies war bei der Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH bereits ab dem Zeitpunkt ihrer Gründung der Fall. Da jedoch die Größenmerkmale gemäß § 246 UGB erstmals am 31.12.2015 und dann erneut am 31.12.2016 überschritten wurden, bestand die Verpflichtung zur Erstellung des Konzernabschlusses erstmals zum Stichtag 31.12.2017.

Die Abschlüsse von Mutter- und Tochterunternehmen wurden in gleicher Währung und nach einheitlichen Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden aufgestellt. Die Erstkonsolidierung erfolgte nach der Erwerbsmethode, indem die Beteiligung des Mutterunternehmens gegen das Eigenkapital des Tochterunternehmens aufgerechnet wurde. Der Buchwert des Nettovermögens des Tochterunternehmens weicht nicht vom beizulegenden Zeitwert ab, es ergibt sich somit kein Firmenwert. Transaktionen zwischen Mutter- und Tochterunternehmen wurden eliminiert.

Beteiligungen an nicht beherrschten Unternehmen

Die ARGE Sonnenuhrhaus mit Sitz in Wien wird von der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. und den Österreichischen Bundesgärten in Form einer Arbeitsgemeinschaft betrieben. Die Aktivitäten werden gemäß der vertraglichen Ausgestaltung unter gemeinschaftlicher Leitung gleichberechtigt von den beiden ARGE-Partnern gesteuert, die Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. übt keinen beherrschenden Einfluss auf die ARGE Sonnenuhrhaus aus.

Die Beteiligung an der Dipl. Tzt. Thomas Voracek KG Tierärztliche Ordination Tiergarten Schönbrunn, Wien, kurz: Dipl. Tzt. Thomas Voracek KG, wurde mit dem auf den Tiergarten entfallenden Kapitalanteil (75 %), der zur Gänze 1999 eingezahlt wurde, angesetzt. Die Geschäftsführung obliegt dem Komplementär Dipl. Tzt. Thomas Voracek.

Da sowohl die Beteiligung an der ARGE Sonnenuhrhaus als auch an der Dipl. Tzt. Thomas Voracek KG nicht wesentlich gemäß § 189a Z 10 sind, werden sie in der Konzernbilanz nicht konsolidiert, sondern als „Beteiligungen“ ausgewiesen (Befreiung gemäß § 263 Abs 2 UGB).

1.2. Anlagevermögen

Immaterielle Vermögensgegenstände

Entgeltlich erworbene immaterielle Vermögensgegenstände werden zu Anschaffungskosten, vermindert um planmäßige Abschreibungen, angesetzt.

Folgende Nutzungsdauer wird den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:

	<u>Jahre</u>	<u>Prozentsatz</u>
Nutzungsrechte		
Lizenzen für EDV-Software und	2 - 10	10- 50
Markenrechte		

Sachanlagen

Die Sachanlagen werden zu Anschaffungskosten, vermindert um planmäßige lineare Abschreibungen, bewertet. Zweckgebundene Zuschüsse und Subventionen, die das Anlagevermögen betreffen, kürzen die Anschaffungskosten der Vermögensgegenstände, für die sie geleistet wurden.

Geringwertige Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000,00 werden im Zugangsjahr voll abgeschrieben. Sachspenden, soweit es sich um Anlagevermögen handelt, werden mit dem dem Vermögensgegenstand beizumessenden Wert angesetzt, soweit sich dieser verlässlich ermitteln lässt.

Folgende Nutzungsdauern und Abschreibungssätze werden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:

	Nutzungsdauer in Jahren	Abschreibungssatz in %
Bauten auf fremden Grund (Tirolerhof)	5 - 25	4 - 20
Gebäudeeinrichtungen	3 - 10	10 - 33,3
Gehegeeinrichtungen	2 - 20	5 - 50
Maschinen, Werkzeuge, Betriebsausstattung	3 - 15	6,7 - 33,3
Geschäftsausstattung	2 - 15	6,7 - 50
Büromaschinen	3 - 5	20 - 33,3
Fuhrpark	4 - 5	20 - 25

Die Abschreibungen der Zugänge erfolgen in Anlehnung an die steuerliche Regelung gemäß § 7 EStG für Zugänge in der ersten Jahreshälfte mit den vollen, für Zugänge im zweiten Halbjahr mit den halben Jahresraten.

Außerplanmäßige Abschreibungen werden im Falle einer außergewöhnlichen und voraussichtlich dauernden Wertminderung vorgenommen. Im Geschäftsjahr 2025 waren wie im Vorjahr keine außerplanmäßigen Abschreibungen erforderlich.

Festwertbewertung

Seit 1994 wird der Tierbestand in der Bilanz der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. mit einem Festwert bewertet. Als ursprünglicher Festwert wurde der (abgerundete) Buchwert der einzelnen Kategorien zum 31. Dezember 1993 angesetzt.

Alle 5 Jahre wird eine vollständige Bestandsaufnahme der Tiere zur Überprüfung des Festwertes vorgenommen.

Werden dabei wesentliche Veränderungen innerhalb des Bestandes erkannt (+/- 10 %), ist eine entsprechende Anpassung des Festwertes vorzunehmen. Eine Wertanpassung kann jedoch auch bei geringeren Abweichungen vorgenommen werden, insbesondere wenn im Zuge der Bestandsaufnahme eine Mindermenge festgestellt wird. Darüber hinaus können wesentliche Änderungen des Festwertes aufgrund diverser Ereignisse auch innerhalb des Fünfjahreszeitraumes erkannt und bilanziell berücksichtigt werden.

Die Bewertung erfolgt nach dem Anschaffungskostenprinzip unter Berücksichtigung wesentlicher Anschaffungsnebenkosten wie insbesondere Transportkosten. Zu beachten ist, dass ein wesentlicher Teil des Tierbestandes nicht gehandelt werden darf. Die Bewertung dieser Tiere erfolgte daher mit € 0 bzw. dem Betrag der Transportkosten und sonstiger Nebenkosten. Aufzuchtskosten werden nicht angesetzt.

Zum Bilanzstichtag 31. Dezember 2023 wurde der Festwert zuletzt anhand einer vollständigen Bestandsaufnahme der Tiere überprüft. Die sich daraus ergebenden mengen- und wertmäßigen Änderungen waren zum Teil wesentlich. Erstmals seit dem Bilanzstichtag 31. Dezember 2008 wurde daher zum Bilanzstichtag 31. Dezember 2023 eine Wertanpassung an die aktuellen Werte durchgeführt.

Die Tierkäufe des Jahres 2025 wurden als Aufwand (Unterposten zu den Abschreibungen) erfasst.

Die für die einzelnen Kategorien angesetzten Festwerte betragen:

	Festwert 31.12.2025 Tsd €	Festwert 31.12.2024 Tsd €
Säugetiere	425	425
Vögel	246	246
Reptilien	89	89
Amphibien	6	6
Fische	8	8
Wirbellose	1	1
	<u>775</u>	<u>775</u>

Darüber hinaus ist im Anlagevermögen ein Festwert für Arbeitskleidung, Geschirr und sonstige Einrichtungsgegenstände in Höhe von Tsd € 129 (2024: Tsd € 109) enthalten.

Finanzanlagen

Die Beteiligung an der **Dipl. Tzt. Thomas Voracek KG**, Wien, wurde mit dem auf den Tiergarten entfallenden Kapitalanteil (75 %), der zur Gänze 1999 eingezahlt wurde, angesetzt. Das Eigenkapital der Gesellschaft zum 31. Dezember 2025 beträgt gemäß vorläufigem Jahresabschluss Tsd € 325 (31.12.2024: Tsd € 544 [vorläufig]; Tsd € 539 [endgültig]). Im Jahr 2025 erwirtschaftete die Gesellschaft einen (vorläufigen) Jahresüberschuss in Höhe von Tsd € 217 (2024: Tsd € 191 [vorläufig]; Tsd € 186 [endgültig]), die vorläufige Gewinnzuweisung des Jahres 2025 an den Tiergarten beträgt Tsd € 56 (2024: Tsd € 44 [vorläufig]; Tsd € 37 [endgültig]), sie wird unter den Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, ausgewiesen.

Die Beteiligung an der **ARGE Sonnenuhrhaus**, Wien, wird unter den Finanzanlagen in Höhe von Tsd € 357 ausgewiesen. Der Beteiligungsansatz zum 31. Dezember 2025 entspricht der Höhe der getätigten Einlagen von Tsd € 545 abzüglich der im Jahr 2011 erfolgten Einlagenrückzahlung in Höhe von Tsd € 188. Das Eigenkapital der ARGE beträgt zum 31. Dezember 2025 Tsd € 902 (31.12.2024: Tsd € 902). Das Ergebnis im Geschäftsjahr 2025 beträgt Tsd € 368 (2024: Tsd € 362). Die anteilige Ergebniszuweisung für das Geschäftsjahr 2025 ergibt eine bilanzielle Gewinnzuweisung an den Tiergarten in Höhe von Tsd € 184 (2024: Tsd € 181).

Die **Wertpapiere** des Anlagevermögens werden zu Anschaffungskosten oder niedrigerem beizulegenden Wert bilanziert. Im Jahr 2025 wurde aufgrund der gestiegenen Kurswerte eine

Zuschreibung in Höhe von Tsd € 2 (2024: Tsd € 7) durchgeführt.

1.3. Vorräte

Die Bewertung der Vorräte (insbesondere Getränke, Lebensmittel, Futtermittel, Drucksorten, Werbematerial und Waren wie Bücher) erfolgt mit den Einstandspreisen unter Beachtung des Niederstwertprinzips.

1.4. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind mit dem Nennwert angesetzt. Erkennbare Risiken werden durch entsprechende Wertberichtigungen berücksichtigt.

1.5. Rücklagen

Die Gesellschafterzuschüsse werden den Rücklagen zugeschrieben. Zweckgebundene Spenden werden, soweit sie getätigte Ausgaben für das Anlagevermögen betreffen, nicht unter den Rücklagen, sondern auf der Aktivseite als Verringerung des Anlagevermögens ausgewiesen.

1.6. Rückstellungen

Die **Rückstellungen für Abfertigungen** werden für die gesetzlichen Ansprüche gebildet. Die Berechnung erfolgt nach finanzmathematischen Grundsätzen nach dem Teilwertverfahren unter Zugrundelegung eines 10-Jahres-Durchschnittszinssatzes bei einer angenommenen Restlaufzeit von 15 Jahren (2,06 % gemäß dem von der Deutschen Bundesbank veröffentlichten Renditen; Vorjahr: 1,90 %) sowie angenommenen durchschnittlichen Gehaltssteigerungen von 3,14 % (ermittelt auf Basis der prognostizierten durchschnittlichen Entwicklung in den nächsten 10 Jahren; Vorjahr: 3,34 %). Das Pensionsantrittsalter wurde, wie im Vorjahr, gemäß den gesetzlichen Regelungen bei Männern grundsätzlich mit 65 Jahren, bei Frauen gestaffelt zwischen 60 und 65 Jahren angesetzt. Die im Jahresabschluss ausgewiesenen Rückstellungen entsprechen dem finanzmathematisch errechneten Deckungskapital.

Die **Rückstellungen für Pensionsanwartschaften** aufgrund von individuellen Zusagen werden nach versicherungsmathematischen Grundsätzen nach dem Teilwertverfahren wie im Vorjahr auf Grundlage der im August 2018 veröffentlichten Generationentafeln AVÖ 2018-P unter Zugrundelegung eines 10-Jahres-Durchschnittszinssatzes bei einer angenommenen Restlaufzeit von 10 Jahren (1,84 % gemäß dem von der Deutschen Bundesbank veröffentlichten Renditen; Vorjahr: 1,66 %) gebildet. Da die Höhe der Pension einer aus dem Verbraucherpreisindex abzuleitenden Wertsicherung unterliegt, wurde die durchschnittliche jährliche Änderung des Verbraucherpreisindex der letzten 10 Jahre (2,00 %, Vorjahr: 2,00 %) als Trend jährlicher Pensionsanpassungen angesetzt.

Rückstellungen für den Abfertigungen ähnliche Verpflichtungen werden für **Jubiläumsgelder** gebildet. Die Vorsorge wird für Angestellte der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. nach finanzmathematischen Grundsätzen nach dem Teilwertverfahren unter Zugrundelegung eines 10-Jahres-Durchschnittszinssatzes bei einer angenommenen Restlaufzeit von 15 Jahren (2,06 % gemäß dem von der Deutschen Bundesbank veröffentlichten Renditen; Vorjahr: 1,90 %) sowie

angenommenen durchschnittlichen Gehaltssteigerungen von 3,00 % (ermittelt auf Basis der prognostizierten durchschnittlichen Entwicklung in den nächsten 10 Jahren; Vorjahr: 3,20 %) berechnet. Fluktuationswahrscheinlichkeiten in geringfügiger Höhe werden in Abhängigkeit der Dienstzeit ermittelt und auf Basis der tatsächlichen durchschnittlichen Entwicklung berücksichtigt. Das Pensionsantrittsalter wurde, wie im Vorjahr, gemäß den gesetzlichen Regelungen bei Männern grundsätzlich mit 65 Jahren, bei Frauen gestaffelt zwischen 60 und 65 Jahren angesetzt.

Rückstellungen für **Jubiläumsgelder** werden grundsätzlich auch für anspruchsberechtigte Beamte gebildet. Zum Stichtag 31. Dezember 2025 waren jedoch wie bereits im Vorjahr keine offenen Ansprüche für diesen Personenkreis mehr vorhanden, der Rückstellungsbetrag beträgt daher wie im Vorjahr Null.

Auch in der Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH wird eine Rückstellung für **Jubiläumsgelder** gebildet. Für Angestellte der Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH wird die Vorsorge nach finanzmathematischen Grundsätzen nach dem Teilwertverfahren unter Zugrundelegung eines 10-Jahres-Durchschnittszinssatzes bei einer angenommenen Restlaufzeit von 15 Jahren (2,06 % gemäß dem von der Deutschen Bundesbank veröffentlichten Renditen; Vorjahr: 1,90 %) sowie angenommenen durchschnittlichen Gehaltssteigerungen von 2,16 % (ermittelt auf Basis der prognostizierten durchschnittlichen Entwicklung in den nächsten 10 Jahren; Vorjahr: 2,59 %) berechnet. Die Fluktuationswahrscheinlichkeit für diesen Personenkreis beträgt 25 %.

Für Arbeiter der Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH wird die Vorsorge ebenfalls nach finanzmathematischen Grundsätzen nach dem Teilwertverfahren unter Zugrundelegung eines 10-Jahres-Durchschnittszinssatzes bei einer angenommenen Restlaufzeit von 15 Jahren (2,06 % gemäß dem von der Deutschen Bundesbank veröffentlichten Renditen; Vorjahr: 1,90 %) sowie angenommenen durchschnittlichen Gehaltssteigerungen von 2,13 % (ermittelt auf Basis der prognostizierten durchschnittlichen Entwicklung in den nächsten 10 Jahren; Vorjahr: 2,56 %) berechnet. Die Fluktuationswahrscheinlichkeit wird bei Arbeitern, die bereits mehr als 5 Jahre bei der Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH beschäftigt sind, mit 25 % angenommen, bei allen anderen mit 90 %.

Das Pensionsantrittsalter für Angestellte und Arbeiter der Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH wurde gemäß den gesetzlichen Regelungen bei Männern und Frauen mit 65 Jahren angesetzt.

Die **übrigen Rückstellungen** werden in Höhe der voraussichtlichen Inanspruchnahme gebildet. Sie berücksichtigen alle erkennbaren Risiken und der Höhe nach noch nicht feststehende Verbindlichkeiten.

1.7. Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten werden mit ihrem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht angesetzt.

1.8. Passive Rechnungsabgrenzungsposten

Unter den passiven Rechnungsabgrenzungsposten wird neben vereinnahmten Werbe- und Veranstaltungseinnahmen und zweckgewidmeten Spenden, Förderungen sowie Finanzierungsbeiträge für Bauprojekte, die eine über den Stichtag hinausgehende Vertragsdauer oder Leistungsverpflichtung aufweisen, auch jener Teil der Jahreskarten und Gutscheine für Eintrittskarten, der das Folgejahr betrifft, ausgewiesen.

Abgrenzung Jahreskarten

Da keine allgemeingültigen Informationen über den Zeitpunkt und die Häufigkeit der Nutzung der Jahreskarten vorliegen, kann der Betrag der Einnahmen, der das Folgejahr betrifft, nur näherungsweise ermittelt werden. Auf Basis mehrjähriger Erfahrungswerte und aktueller Statistiken kann angenommen werden, dass in den Monaten Jänner bis März erworbene Jahreskarten mit hoher Wahrscheinlichkeit vorwiegend im laufenden Geschäftsjahr, in späteren Monaten erworbene Jahreskarten zu einem Teil im Folgejahr verwendet werden. Von den im zweiten Quartal erzielten Jahreskartenerlösen werden daher pauschal 25 %, von den im dritten Quartal erzielten Jahreskartenerlösen 50 % und von den im vierten Quartal erzielten Jahreskartenerlösen 75 % abgegrenzt.

Abgrenzung Gutscheine für Eintrittskarten

Die vom Unternehmen angebotenen Gutscheine umfassen im Wesentlichen Gutscheine für Tageskarten, die zu einem Eintritt in den Tiergarten zu einem selbst gewählten Zeitpunkt berechtigen, und Jahreskartengutscheine, die ab Kauf ein Jahr lang einlösbar sind.

Bei Gutscheinen für Tageskarten wird aufgrund von Erfahrungswerten unterstellt, dass der Gutschein in der Regel relativ zeitnahe und mit hoher Wahrscheinlichkeit noch in der Periode des Erwerbs eingelöst wird. Bei Sammelbestellungen von Tageskartengutscheinen, die am Ende des Geschäftsjahres erfolgen und bei denen davon ausgegangen werden kann, dass die Einlösung nicht mehr im Geschäftsjahr erfolgen wird, werden die damit im Zusammenhang stehenden Erlöse dem Folgejahr zugeordnet.

Bei Jahreskartengutscheinen, die in den Monaten Jänner bis März verkauft werden, wird angenommen, dass die Einlösung noch in der Periode des Gutscheinerwerbs erfolgt und kein Abgrenzungserfordernis besteht. Für in den Monaten April bis November verkaufte Jahreskartengutscheine wird angenommen, dass die Einlösung nicht mehr zur Gänze im laufenden Jahr erfolgen wird. 25 % der Gutscheinverkäufe des zweiten Quartals, 50 % der Gutscheinverkäufe des dritten Quartals, 75 % der Gutscheinverkäufe der Monate Oktober und November werden dem Folgejahr zugeordnet. Bei den im Dezember überwiegend als Weihnachtsgeschenk erworbenen Gutscheinen für Jahreskarten ist davon auszugehen, dass die Einlösung mit der darauffolgenden Nutzung durch den Beschenkten mit hoher Wahrscheinlichkeit erst nach dem Abschlussstichtag stattfinden wird. Einnahmen aus Verkäufen von Jahreskartengutscheinen im Dezember werden daher zu 100 % abgegrenzt.

2. Erläuterungen zur Bilanz und zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Gliederung und die Entwicklung des **Anlagevermögens** sind im Anlagenspiegel dargestellt. Die Buchwerte der zweckgebundenen Zuschüsse und Subventionen, die das Anlagevermögen betreffen, setzen sich wie folgt zusammen:

	Stand am 1.1.2025 Tsd €	Zuweisung 2025 Tsd €	Auflösung 2025 Tsd €	Umbuchung 2025 Tsd €	Stand am 31.12.2025 Tsd €
<i>Grundstücke und Bauten auf fremden Grund</i>					
Futtermeisterei	90	0	10	0	80
Investitionsprämie	19	0	4	0	15
	109	0	14	0	95
<i>Andere Anlagen, BGA</i>					
Flusspferd-Freianlage	118	0	39	0	79
Löwenanlage (Verein)	84	0	12	0	72
Löwenanlage	8	0	1	0	7
Mähnspringer (Verein)	65	0	10	0	55
Investitionsprämie	61	0	14	0	47
Altes Affenhaus	53	0	26	0	27
Giraffenpark	45	0	22	0	23
Photovoltaikanlage Giraffen	7	0	3	0	4
Photovoltaikanlage Orang.erie	6	0	1	0	5
Terrarium Infocenter (Lehrlingsprojekt)	5	0	2	0	3
Schwalbensittichanlage	4	0	1	0	3
Elefantenbadebecken	2	0	1	0	1
Kolkraben-Voliere	2	0	1	0	1
Habichtskauz-Voliere (Verein)	2	0	1	0	1
Orang-Utan-Anlage	2	0	1	0	1
Artenschutzhaus (Verein)	0	0	13	130	117
Onager-Anlage	0	70	3	0	67
Aqua-Forschungsstation (EUAC)	0	5	1	0	4
E-Mobilität	0	4	1	0	3
Anästhesie-System Koalas	0	2	1	0	1
	464	81	154	130	521
<i>geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau</i>					
Artenschutz-Aquarium	59	1	0	0	60
Artenschutzhaus (Verein)	130	0	0	-130	0
Regenwaldhaus	0	32	0	0	32
	189	33	0	-130	92
	762	114	168	0	708

Unter den **Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht**, werden zum 31. Dezember 2025 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von Tsd € 64 (31.12.2024: Tsd € 72) sowie sonstige Forderungen aus Gewinnzuweisungen in Höhe von Tsd € 440 (31.12.2024: Tsd € 491) ausgewiesen.

Die **sonstigen Forderungen und Vermögensgegenstände** betragen zum 31. Dezember 2025 Tsd € 2 015 (31.12.2024: Tsd € 2 773) und betreffen insbesondere offene Abrechnungen aus Verlassenschaften. Weiters enthalten sie Habenzinsen und diverse andere Erträge, die erst im Folgejahr abgerechnet werden. Der überwiegende Teil betrifft Erträge, die nach dem Stichtag zahlungswirksam werden (Tsd € 1 556; 31.12.2024: Tsd € 2 594).

Die **nicht gebundenen Kapitalrücklagen** zum 31. Dezember 2025 betragen Tsd € 25 788 (Vorjahr: Tsd € 25 788).

Der **Bilanzgewinn** des Vorjahres der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. in Höhe von Tsd € 5 549 wurde im Jahr 2025 gemäß Gesellschafterbeschluss den Gewinnrücklagen zugewiesen.

Die **Gewinnrücklagen** betragen zum 31. Dezember 2025 Tsd € 19 704 (Vorjahr: Tsd € 14 155).

Vorschlag zur Verwendung des Ergebnisses

Die Geschäftsführung schlägt vor, den Bilanzgewinn der Muttergesellschaft in Höhe von Tsd € 3 739 (Vorjahr Tsd € 5 549) auf neue Rechnung vorzutragen.

Die **Rückstellungen** enthalten folgende Positionen:

	Stand 1.1.2025 T€	Verwendung T€	Auflösung T€	Zuweisung T€	Stand 31.12.2025 T€
Rückstellungen					
Rückstellungen für Abfertigungen	1 982	148	0	121	1 955
Rückstellungen für Pensionen	1 629	105	0	24	1 547
Steuerrückstellungen	33	33	0	0	0
sonstige Rückstellungen	3 901	2 434	18	2 340	3 789
Summe Rückstellungen	7 545	2 720	18	2 484	7 291

Die **Steuerrückstellungen** zum 31. Dezember 2025 betragen Tsd € 0 (Vorjahr: Tsd € 33). Sie betrafen im Vorjahr den Körperschaftsteueraufwand für das Geschäftsjahr 2024 abzüglich der geleisteten Vorauszahlungen.

Unter den **sonstigen Rückstellungen** befinden sich folgende Posten:

	31.12.2025 Tsd €	31.12.2024 Tsd €
Nicht konsumierte Urlaube und Zeitguthaben	801	789
Jubiläumsgelder	1 517	1 513
Pacht 3,5%	960	956
Andere	511	643
	3 789	3 901

Die **Erhaltenen Anzahlungen auf Bestellungen** betragen zum 31. Dezember Tsd € 2 (Vorjahr: Tsd € 4). Sie haben eine Restlaufzeit von weniger als einem Jahr.

Die **Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen** betragen zum 31.12.2025 Tsd € 2 150 (Vorjahr: Tsd € 2 090). In diesem Posten sind wie im Vorjahr keine Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren enthalten.

Die **Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht**, in Höhe von Tsd € 142 (31.12.2024: Tsd € 110) betreffen wie im Vorjahr zur Gänze Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen. Die Verbindlichkeiten haben wie im Vorjahr eine Restlaufzeit von weniger als einem Jahr.

Die **sonstigen Verbindlichkeiten** in Höhe von Tsd € 908 (31.12.2024: Tsd € 627) umfassen wie im Vorjahr vor allem die Verbindlichkeiten gegenüber der Österreichischen Gesundheitskasse, der Gemeinde Wien, den Mitarbeitern und dem Finanzamt. Darüber hinaus sind in diesem Jahr im Zusammenhang mit den Großen Pandas zu entrichtende Artenschutzbeiträge enthalten. In den sonstigen Verbindlichkeiten sind Aufwendungen, die nach dem Stichtag zahlungswirksam werden, in Höhe von Tsd € 709 (Vorjahr: Tsd € 451) enthalten. Die sonstigen Verbindlichkeiten haben wie im Vorjahr eine Restlaufzeit von weniger als einem Jahr.

Die passiven **Rechnungsabgrenzungsposten** beinhalten jenen Teil der bereits vereinnahmten Einnahmen aus Jahreskarten, Jahreskartengutscheinen und Tageskartengutscheinen, der das zukünftige Geschäftsjahr betrifft (Tsd € 1 911; Vorjahr: Tsd € 1 717). Darüber hinaus umfassen sie vereinnahmte Werbeeinnahmen, die eine über den Stichtag hinausgehende Vertragsdauer aufweisen. Sie werden über die Laufzeit der zugrundeliegenden Vereinbarungen aufgelöst. Weiters beinhalten sie jenen Teil der bereits vereinnahmten Förderungen für das EU-LIFE-Projekt Waldrapp, das FWF-Milbenprojekt und sonstige Forschungs- und Artenschutzprojekte, der Projektleistungen betrifft, die erst nach dem Stichtag durch die Gesellschaft erbracht werden sowie bereits vereinnahmte Beiträge zur Finanzierung von Bauprojekten, die erst nach dem Stichtag verwendet wurden. Darüber hinaus beinhalten die passiven Rechnungsabgrenzungsposten Einnahmen zu Veranstaltungen und Einnahmen aus Gutscheinverkäufen zu Veranstaltungen, die erst nach dem Stichtag durchgeführt werden, sowie gewidmete Spenden, die erst nach dem Stichtag ihrem Zweck zugeführt werden.

Finanzielle Verpflichtungen aus der Nutzung nicht bilanzierter Sachanlagen und Tierbestände

	31.12.2025 Tsd €	31.12.2024 Tsd €
für das folgende Geschäftsjahr	2 111	2 035
für die folgenden fünf Geschäftsjahre	10 909	10 763

Die **Umsatzerlöse** enthalten insbesondere Erlöse aus Eintrittsgeldern in Höhe von Tsd € 27 417 (2024: Tsd € 27 310) sowie Erlöse aus dem Verkauf diverser Speisen und Getränke in Höhe von Tsd € 10 541 (2024: Tsd € 10 199). Darüber hinaus beinhalten sie Miet- und Pächterlöse in Höhe von Tsd € 1 125 (2024: Tsd € 1 085), Werbeeinnahmen einschließlich Werbekostenzuschüsse in Höhe von Tsd € 255 (2024: Tsd € 245) und sonstige Erlöse aus der Erbringung diverser Dienstleistungen in Höhe von Tsd € 1 345 (2024: Tsd € 1 265).

Die **sonstigen betrieblichen Erträge** umfassen vor allem Erlöse aus Spenden und Verlassenschaften sowie Förderungen für Artenschutzprojekte.

Erhaltene Spenden, Schenkungen und Verlassenschaften werden, soweit es sich um Geldzuwendungen handelt, mit dem Nominalwert, soweit es sich um Sachzuwendungen handelt, mit den diesen Sachspenden beizumessenden Zeitwerten angesetzt. Voraussetzung für die Aktivierung einer Forderung in Zusammenhang mit Spenden, Schenkungen und Verlassenschaften ist, dass der Anspruch dem Grunde nach nicht bestritten wird und der Wert hinreichend genau bestimmt werden kann. Der Ausweis erfolgt unter den **sonstigen Forderungen**.

Die Erlöse aus den im Jahr 2025 vereinnahmten Spenden und Verlassenschaften gliedern sich wie folgt:

	31.12.2025 Tsd €	31.12.2024 Tsd €
Geldspenden	632	649
Verlassenschaften	891	1 036
Tierpatenschaften	344	336
	<u>1 867</u>	<u>2 021</u>

Im Jahr 2015 wurde die Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. in einer Verlassenschaft als Nacherbe von insgesamt 7 Zehnteln einer Liegenschaft in Wien 7 eingesetzt. Der Wert der Anteile wird erst mit Eintritt des Nacherbfalls, somit mit dem Tod des Vorerben, aktiviert.

Im Jahr 2023 wurde die Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. in einer Verlassenschaft neben drei Erben zu jeweils einem Viertel (25 %) als Erbe eingesetzt. Das Vermögen umfasst mehrere Wertpapierdepots, Guthaben bei Banken und Versicherungen sowie eine Wohnung in Wien 10 und Schmuck. Für eines der Wertpapierdepots, das derzeit für den Verkauf gesperrt ist, kann der realisierbare Wert derzeit nicht hinreichend genau bestimmt werden. Der anteilige Wert dieses Vermögensbestandteils wird daher nicht aktiviert.

Im Jahr 2023 wurde die Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. als Vermächtnisnehmerin mit einem Viertel (25 %) an einer Liegenschaft in Perchtoldsdorf bedacht. Die Liegenschaft wird seit dem Jahr 2024 zum Verkauf angeboten, bis zum Bilanzstichtag 31.12.2025 liegt noch kein verbindliches Kaufanbot vor. Der Wert kann zum derzeitigen Zeitpunkt nicht hinreichend genau bestimmt werden und wird daher nicht aktiviert.

In einer weiteren Verlassenschaft, in der die Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. als Alleinerbe eingesetzt wurde, gab die Gesellschaft Anfang 2024 eine (bedingte) Erbantrittserklärung ab. Das Vermögen umfasst eine Wohnung, Bankguthaben sowie Schmuck. Für den Schmuck konnte der Wert zum Bilanzstichtag 31.12.2025 nicht hinreichend genau bestimmt werden. Der Wert dieses Vermögensbestandteils wird daher nicht aktiviert.

Im Jahr 2024 wurde die Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. mit einem anderen Erben als Erbe in einer Verlassenschaft eingesetzt (Erbanteil 50 %, jedoch abzüglich eines

Vermächtnis). Das Vermögen umfasst Bankguthaben, Fahrnisse und Schmuck. Hinsichtlich der Aufteilung des Vermögens konnte bereits Einigung erzielt werden. Nur für den Schmuck konnte der Wert zum Bilanzstichtag 31.12.2025 nicht hinreichend genau bestimmt werden. Der Wert dieses Vermögensbestandteils wird daher nicht aktiviert.

Im Jahr 2025 wurde die Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. in einer Verlassenschaft zu 7% als Erbe am Vermögen (mit Ausnahme bestimmter im Testament angeführter Vermächtnisse) eingesetzt. Das Vermögen umfasst neben diversen Bankguthaben unter anderem ein Wertpapierdepot. Für das Wertpapierdepot kann der realisierbare Wert derzeit nicht hinreichend genau bestimmt werden. Der anteilige Wert dieses Vermögensbestandteils wird daher nicht aktiviert.

Erträge aus der Auflösung zweckgewidmeter Subventionen und Spenden zur Finanzierung von Anlagevermögen werden nicht unter den sonstigen betrieblichen Erträgen ausgewiesen, sondern kürzen die Abschreibungen der entsprechenden Vermögensgegenstände.

Die **sonstigen Aufwendungen** enthalten wie im Vorjahr vor allem Miet- und Pachtaufwendungen (Tsd € 1 213; Vorjahr: Tsd € 1 197), darunter insbesondere die an die Burghauptmannschaft abzuführende Pacht, Instandhaltungsaufwendungen (Tsd € 2 206; Vorjahr: Tsd € 2 239), Aufwendungen für Energie und Wasser (Tsd € 1 664; Vorjahr: Tsd € 2 258), Aufwendungen für Werbung und Fundraising (Tsd € 1 469; Vorjahr: Tsd € 1 338) sowie sonstige betriebliche Aufwendungen (Tsd € 5 638; Vorjahr: Tsd € 4 854).

3. Sonstige Angaben

Die durchschnittliche **Zahl der Arbeitnehmer** in Vollzeitkräften¹ während des Geschäftsjahres gliedert sich wie folgt auf:

	2025 in VZK ¹	2024 in VZK ¹
Lehrlinge	16	17
Angestellte	211	204
Arbeiter	73	80
Beamte der Republik Österreich	2	3
	<u>302</u>	<u>304</u>

¹ Teilzeitbeschäftigte aliquot eingerechnet

Darüber hinaus erbrachten im Jahr 2025 180 ehrenamtliche Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Team Zoo Aktiv Leistungen für die Gesellschaft (2024: 143). Es handelt sich um freiwillige Tätigkeiten, die einen wertvollen Beitrag zur Unterstützung einzelner Projekte und Abläufe dienen, jedoch für die Aufrechterhaltung des operativen Betriebs nicht zwingend erforderlich sind. Die im Geschäftsjahr geleisteten Stunden verteilen sich auf die folgenden Arbeitsbereiche:

	2025 in Stunden	2024 in Stunden
Manuelle Tätigkeiten	3 378	3 236
Administration	1 345	732
Besucherservice	19 420	16 742
Veranstaltungen	923	785
Gesamtstunden	<u>25 066</u>	<u>21 495</u>

In den **Aufwendungen für Altersversorgung** wird in Zusammenhang mit einer Pensionsverpflichtung, für die eine Rückstellung angesetzt ist, ein Aufwand in Höhe von Tsd € 23 ausgewiesen (Vorjahr: Ertrag Tsd € 6). Der in der Veränderung der Rückstellung enthaltene Zinsaufwand wird im Finanzergebnis ausgewiesen (Tsd € 1; Vorjahr: Tsd € 9).

In den **Löhnen** ist der Aufwand aus der Veränderung der Jubiläumsrückstellung für Arbeiter der Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH in Höhe von Tsd € 2 enthalten (Vorjahr: Tsd € 8). Im Geschäftsjahr 2025 beträgt der Zinsaufwand im Zusammenhang mit der Jubiläumsrückstellung für Arbeiter Tsd € 18 (Vorjahr: Tsd € 2). Er wird im Finanzergebnis ausgewiesen.

In den **Gehältern** sind Erträge in Zusammenhang mit der Veränderung der Jubiläumsrückstellung für Angestellte der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. in Höhe von Tsd € 19 enthalten (Vorjahr: Aufwand Tsd € 67). Der in der Veränderung der Jubiläumsrückstellung für Angestellte der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H. enthaltene Zinsaufwand wird im Finanzergebnis ausgewiesen (Tsd € 16; Vorjahr: Tsd € 17).

Der Aufwand aus der Veränderung der Jubiläumsrückstellung für Angestellte der Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH beträgt Tsd € 0 (Vorjahr: Ertrag Tsd € 5) und wird ebenfalls in den Gehältern ausgewiesen. Der in der Veränderung der Jubiläumsrückstellung für Angestellte der Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH enthaltene Zinsaufwand (Tsd € 2) wird im Geschäftsjahr 2025 im Finanzergebnis ausgewiesen (Vorjahr: Tsd € 1).

Seit dem Geschäftsjahr 2024 werden die **Aufwendungen für Beamte** aufgrund der geringen Anzahl der umfassten Personen nicht mehr gesondert ausgewiesen. Sie sind nun in den übrigen Gehältern enthalten.

In den **Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen** in Höhe von Tsd € 291 (Vorjahr: Tsd € 271) sind im Geschäftsjahr Aufwendungen für Abfertigungszahlungen in Höhe von Tsd € 157 enthalten (Vorjahr: Tsd € 0) enthalten. Der Rest des Postens setzt sich aus dem Ertrag in Zusammenhang mit der Veränderung der Abfertigungsrückstellung in Höhe von Tsd € 49 (Vorjahr: Aufwand von € 99) und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen in Höhe von Tsd € 183 (Vorjahr: Tsd € 172) zusammen. Der in der Veränderung der Abfertigungsrückstellung enthaltene Zinsaufwand wird im Finanzergebnis ausgewiesen (Tsd € 22; Vorjahr: Tsd € 26).

Die Bezüge des Aufsichtsrats betrugen im Jahr 2025 Tsd € 5 (Vorjahr: Tsd € 5).

Von der Schutzklausel gemäß § 242 Abs 4 UGB wird Gebrauch gemacht.

Die **Aufwendungen für den Abschlussprüfer** des laufenden Geschäftsjahres umfassen Aufwendungen für die Prüfung der Einzel- sowie des Konzernabschlusses dieses Jahres in Höhe von Tsd € 42. Im Vorjahr umfassten die Aufwendungen für den bisherigen Abschlussprüfer Aufwendungen für die Prüfung der Einzel- sowie des Konzernabschlusses (Tsd € 37), Aufwendungen für die IKS-Prüfung (Tsd € 21) sowie sonstige Leistungen (Tsd € 13).

Wesentliche **außerbilanzielle Geschäfte** gemäß § 237 Z 8a UGB liegen nicht vor.

Steuern vom Einkommen und Ertrag

Seit der Veranlagung des Geschäftsjahres 2011 besteht zwischen dem Mutterunternehmen, der Schönbrunner Tiergarten-Gesellschaft m.b.H., als Gruppenträger und dem Tochterunternehmen, der Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH, als Gruppenmitglied eine **Unternehmensgruppe gem. § 9 Abs. 8 KStG**.

Die **Steuern vom Einkommen und Ertrag** umfassen den Körperschaftsteueraufwand für das laufende Geschäftsjahr in Höhe von Tsd € 126 (Vorjahr: Tsd € 247) sowie geringfügige Steuererträge für Vorjahre in Höhe von Tsd € 2 (Vorjahr: geringfügige Steueraufwendungen für Vorjahre in Höhe von Tsd € 2).

Ausgehend von den **wesentlichen** Unterschieden zwischen Unternehmens- und Steuerbilanz berechnen sich die **aktiven latenten Steuern** für das Geschäftsjahr 2025 wie folgt:

	2025	2025	2025	2024
	Unternehmensbilanz	Steuerbilanz	Unterschied	Unterschied
	Tsd €	Tsd €	Tsd €	Tsd €
Rückstellungen für				
Abfertigungen	1 955	1 334	621	686
Pensionen	1 547	968	579	641
Jubiläumsgelder Angestellte und Arbeiter	1 517	1 009	508	520
Buchwerte Anlagevermögen				
PKW	0	10	10	11
Gebäude	0	430	430	473
			<u>2 148</u>	<u>2 331</u>
davon 23 % Körperschaftsteuer			<u>494</u>	<u>536</u>
davon 5,75 % effektive Steuerbelastung (unter Berücksichtigung der Verlustviträge)			<u>124</u>	<u>134</u>

Da nicht mit hinreichender Wahrscheinlichkeit feststeht, ob in nachfolgenden Geschäftsjahren steuerliche Ergebnisse zur voraussichtlichen Steuerentlastung herangezogen werden können, wurden die aktiven latenten Steuern nicht bilanziert. Die letzte Veranlagung erfolgte für das Jahr 2023. Für Veranlagungen ab dem Jahr 2024 stehen Verlustviträge in Höhe von Tsd € 41.912 zur Verfügung.

Wichtige Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Durch eine neue Auslegung relevanter planungsrechtlicher Bestimmungen nach dem Bilanzstichtag 31.12.2025 ergaben sich im Zusammenhang mit einem in Planung befindlichen Projekt geänderte Voraussetzungen hinsichtlich der behördlichen Rahmenbedingungen.

Vor diesem Hintergrund ist die Realisierbarkeit der aktivierten Planungskosten in Höhe von Tsd € 1 219 zum Zeitpunkt der Aufstellung des Jahresabschlusses mit Unsicherheiten behaftet. Da die zugrunde liegenden Umstände erst nach dem Abschlussstichtag eingetreten sind, handelt es sich um ein wertbegründendes Ereignis, das keine Auswirkungen auf die Bewertung im vorliegenden Jahresabschluss hat.

Davon abgesehen gab es nach dem Bilanzstichtag 31.12.2025 keine Vorgänge, die einen wesentlichen Einfluss auf die Ertrags-, Finanz- und Vermögenslage hatten.

Organe der Gesellschaft:

Geschäftsführung: Dr. Stephan Hering-Hagenbeck, Wien

Aufsichtsrat: Dr. Wolfgang Schüssel, Wien (Vorsitzender)
Elke Koch, Wien (Stv. Vorsitzende)
SC Mag. Alexander Palma, Wien
Mag. Christa Bock, Wien
Clemens Langer, Mödling (Arbeitnehmervertreter)
Thomas Sedlak, Weigelsdorf (Arbeitnehmervertreter)

Beirat für Tiergartenbiologie, Zoologie und Ökologie:

Vorsitzender: Univ. Prof. Dr. Thomas Bugnyar
Stv. Vorsitzende: Dr. med.vet. Gabrielle Stalder

Beiratsmitglieder

Univ. Prof. Dr. Thomas Bugnyar, Universität Wien, Department für Kognitions- und Verhaltensbiologie
Ersatzmitglied: Dr. med.vet. Gabrielle Stalder, Veterinärmedizinische Universität Wien, Forschungsinstitut für Wildtierkunde und Ökologie

Ao. Univ. Prof. Dr. Eva Millesi, Universität Wien, Department für Kognitions- und Verhaltensbiologie
Ersatzmitglied: Priv.-Doz. Dr. Didone Frigerio, Universität Wien, Konrad Lorenz Forschungsstelle

DI Gabriele Obermayr, Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Klima- und Umweltschutz, Regionen und Forstwirtschaft (BML), Stabstelle Biodiversität
Ersatzmitglied: Dr. Stefan Schindler, Umweltbundesamt

Dr. Ulrich Herzog, Bundesministerium für Soziales, Gesundheit, Pflege und Konsumentenschutz, Sektion III
Ersatzmitglied: Univ. Prof. Dr. Claudia Bieber, Veterinärmedizinische Universität Wien, Forschungsinstitut für Wildtierkunde und Ökologie

Dr. Dag Encke, Tiergarten Nürnberg
Ersatzmitglied: Dr. André Stadler, Alpenzoo Innsbruck

Univ.-Prof. Dr. Ludwig Huber, Veterinärmedizinische Universität Wien, Messerli Forschungsinstitut
Ersatzmitglied: Dr. Frank Göritz, Leibniz-Institut für Zoo- und Wildtierforschung (IZW)

Univ.-Prof. Dr. Christian Griebler, Universität Wien, Department für Funktionelle und Evolutionäre Ökologie
Ersatzmitglied: Prof. Dr. Charli Kruse, Institut für Medizinische und Marine Biotechnologie der Universität zu Lübeck

Förderungsbeirat:

Vorsitzende: Mag. Tanja Dietrich-Hübner, MAS, REWE GROUP BILLA AG & REWE International AG

Stv. Vorsitzende: Petra Skala, MSc, HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG

Beiratsmitglieder (Stand 31. Dezember 2025)

Mag. Astrid Steharnig-Staudinger, Österreich Werbung
Stellvertreterin: Mag. (FH) Sandra Neukart, Österreich Werbung

Norbert Kettner, Wien Tourismus
Stellvertreter: Mag. Robert Seydel, Wien Tourismus

Daniela Grill, KULTURFORMAT GmbH
Stellvertreterin: Heike Fischer, KULTURFORMAT GmbH

Mag. Tanja Dietrich-Hübner, MAS, REWE GROUP BILLA AG & REWE International AG
Stellvertreterin: Felicia Beck, REWE GROUP BILLA AG & REWE International AG

Gerlinde Wohlauf, Österreichische Lotterien Gesellschaft m.b.H.
Stellvertreterin: Birgit Wagesreither, Österreichische Lotterien Gesellschaft m.b.H.

Markus Grießler, pg7 GmbH
Stellvertreterin: Julia Klika, pg7 GmbH

Dipl. Ing. Wolfgang Viehauser, MSc, HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG
Stellvertreterin: Petra Skala, MSc, HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG

Johannes Niclassen, Haribo GmbH & Co. KG
Stellvertreter: Mathias Gradinger, Haribo Austria GmbH & Co. KG

Stefan Isser, D. Swarovski Tourism Services GmbH
Stellvertreter: Markus Ostermann, D. Swarovski Tourism Services GmbH

Mag. Oliver Stribl, Wien Holding GmbH
Stellvertreterin: Mag. (FH) Ingrid Kunz-Henrichs, Wien Holding GmbH

Wien, am 22. Juni 2026


.....
Dr. Stephan Hering-Hagenbeck

Konzernanlagenspiegel zum 31. Dezember 2025

	Anschaffungskosten				Kum. Abschreibungen				Buchwerte		
	Stand 1.1.2025 EUR	Zugänge EUR	Abgänge EUR	Umbuchungen EUR	Stand 31.12.2025 EUR	Stand 1.1.2025 EUR	Zugänge EUR	Abgänge EUR	Stand 31.12.2025 EUR	Buchwerte 31.12.2025 EUR	Buchwerte 31.12.2024 EUR
I. Immaterielle Vermögensgegenstände											
<i>Nutzungsrechte und Lizenzen</i>											
Nutzungsrechte und Lizenzen	1.311.687,34	7.301,55	28.934,16	0,00	1.290.054,73	1.199.116,91	42.167,60	28.934,16	1.212.350,35	77.704,38	112.570,43
Geringwertige Vermögensgegenstände	0,00	1.241,36	1.241,36	0,00	0,00	0,00	1.241,36	1.241,36	0,00	0,00	0,00
	1.311.687,34	8.542,91	30.175,52	0,00	1.290.054,73	1.199.116,91	43.408,96	30.175,52	1.212.350,35	77.704,38	112.570,43
abzgl. Subventionen und Zuschüsse	-15.336,78	0,00	0,00	0,00	-15.336,78	-15.336,78	0,00	0,00	-15.336,78	0,00	0,00
	1.296.350,56	8.542,91	30.175,52	0,00	1.274.717,95	1.183.780,13	43.408,96	30.175,52	1.197.013,57	77.704,38	112.570,43
<i>Nutzungsrechte und Lizenzen in Planung oder Entwicklung</i>											
Nutzungsrechte und Lizenzen in Planung oder Entwicklung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
abzgl. Subventionen und Zuschüsse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.296.350,56	8.542,91	30.175,52	0,00	1.274.717,95	1.183.780,13	43.408,96	30.175,52	1.197.013,57	77.704,38	112.570,43
II. Sachanlagen											
<i>Grundstücke und Bauten auf fremdem Grund</i>											
Tirolerhof	1.148.712,01	24.466,00	0,00	0,00	1.173.178,01	1.141.344,93	4.918,32	0,00	1.146.263,25	26.914,76	7.367,08
Futtermeisterei	2.439.454,05	0,00	0,00	0,00	2.439.454,05	2.003.615,47	48.595,76	0,00	2.052.211,23	387.242,82	435.838,58
Bambusplantage	303.957,28	0,00	0,00	0,00	303.957,28	2.828,76	1.735,22	0,00	4.563,98	299.393,30	301.128,52
Gasthaus Tiroler Garten (Gebäude)	1.203.025,22	0,00	0,00	0,00	1.203.025,22	1.203.025,22	0,00	0,00	1.203.025,22	0,00	0,00
Baumkronenpfad "Im Wald I + II"	2.019.589,87	0,00	0,00	0,00	2.019.589,87	2.019.589,87	0,00	0,00	2.019.589,87	0,00	0,00
Mieterinvestitionen Maxingstraße 13	416.692,86	0,00	0,00	0,00	416.692,86	381.330,27	10.103,67	0,00	391.433,94	25.258,92	35.362,59
Übrige Investitionen in fremden Gebäuden / auf fremden Grund	5.948.972,13	1.003.793,97	1.419,82	173.416,92	7.124.763,20	4.590.384,31	376.770,85	141,98	4.967.013,18	2.157.750,02	1.358.587,82
	13.480.403,42	1.028.259,97	1.419,82	173.416,92	14.680.660,49	11.342.118,83	442.123,82	141,98	11.784.100,67	2.896.559,82	2.138.284,59
abzgl. Subventionen und Zuschüsse	-1.359.066,32	0,00	0,00	0,00	-1.359.066,32	-1.250.463,47	-13.418,69	0,00	-1.263.882,16	-95.184,16	-108.602,85
	12.121.337,10	1.028.259,97	1.419,82	173.416,92	13.321.594,17	10.091.655,36	428.705,13	141,98	10.520.218,51	2.801.375,66	2.029.681,74
<i>Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung</i>											
ORANG.erie (Gehege, Gastronomie, Location)	2.790.897,90	10.268,11	0,00	0,00	2.801.166,01	2.416.248,25	74.372,94	0,00	2.490.621,19	310.544,82	374.649,65
EDV & Büromaschinen	1.651.640,93	131.846,65	190.665,66	71.287,37	1.664.109,29	1.491.864,93	99.240,81	190.028,16	1.401.077,58	263.031,71	159.776,00
Werkzeuge	447.411,53	62.444,01	16.219,00	0,00	493.636,54	375.204,95	36.625,80	16.219,00	395.611,75	98.024,79	72.206,58
Einrichtungsgegenstände	7.385.740,00	929.667,70	28.791,43	0,00	8.286.616,27	5.619.670,99	344.258,11	28.791,22	5.935.137,88	2.351.478,39	1.766.069,01
Energieversorgungsanlagen	613.723,92	13.715,57	0,00	0,00	627.439,49	404.958,66	47.007,70	0,00	451.966,36	175.473,13	208.765,26
Nachrichtenanlagen	144.668,94	0,00	0,00	0,00	144.668,94	99.265,19	17.149,18	0,00	116.414,37	28.254,57	45.403,75
Informationseinrichtungen & Didaktik	1.155.920,85	29.887,13	2.200,00	0,00	1.183.607,98	1.094.533,97	38.028,55	2.200,00	1.130.362,52	53.245,46	61.386,88
Gehege- und Aquariumeinrichtungen	37.386.997,88	1.593.919,02	107.471,16	1.108.125,85	39.981.571,59	26.063.105,21	2.251.790,71	107.471,16	28.207.424,76	11.774.146,83	11.323.892,67
Fuhrpark	898.054,34	53.523,60	66.097,07	39.548,26	925.029,13	793.814,78	49.128,79	66.097,07	776.846,50	148.182,63	104.239,56
Geringwertige Vermögensgegenstände	0,00	80.581,02	80.581,02	0,00	0,00	0,00	80.581,02	80.581,02	0,00	0,00	0,00
	52.475.056,29	2.905.852,81	492.025,34	1.218.961,48	56.107.845,24	38.358.666,93	3.038.183,61	491.387,63	40.905.462,91	15.202.382,33	14.116.389,36
abzgl. Subventionen und Zuschüsse	-5.913.649,21	-80.686,00	-4.000,00	-130.000,00	-6.120.335,21	-5.448.747,22	-154.392,14	-4.000,00	-5.599.139,36	-521.195,85	-464.901,99
	46.561.407,08	2.825.166,81	488.025,34	1.088.961,48	49.987.510,03	32.909.919,71	2.883.791,47	487.387,63	35.306.323,55	14.681.186,48	13.651.487,37
<i>Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau</i>											
Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	2.591.186,19	1.936.504,41	0,00	-1.392.378,40	3.135.312,20	0,00	0,00	0,00	0,00	3.135.312,20	2.591.186,19
abzgl. Subventionen und Zuschüsse	-188.498,58	-32.816,39	0,00	130.000,00	-91.314,97	0,00	0,00	0,00	0,00	-91.314,97	-188.498,58
	2.402.687,61	1.903.688,02	0,00	-1.262.378,40	3.043.997,23	0,00	0,00	0,00	0,00	3.043.997,23	2.402.687,61
	61.085.431,79	5.757.114,80	489.445,16	0,00	66.353.101,43	43.001.575,07	3.312.496,60	487.529,61	45.826.542,06	20.526.559,37	18.083.856,72
III. Tierbestand											
	775.383,00	32.996,57	32.996,57	0,00	775.383,00	0,00	32.996,57	32.996,57	0,00	775.383,00	775.383,00
IV. Finanzanlagen											
Beteiligungen	411.772,34	0,00	0,00	0,00	411.772,34	0,00	0,00	0,00	0,00	411.772,34	411.772,34
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	519.010,16	0,00	0,00	0,00	519.010,16	50.608,63	0,00	2.125,07	48.483,56	470.526,60	468.401,53
	930.782,50	0,00	0,00	0,00	930.782,50	50.608,63	0,00	2.125,07	48.483,56	882.298,94	880.173,87
	64.087.947,85	5.798.654,28	552.617,25	0,00	69.333.984,88	44.235.963,83	3.388.902,13	552.826,77	47.072.039,19	22.261.945,69	19.851.984,02

Lagebericht

der Geschäftsführung zum Geschäftsjahr 2025

Geschäftsverlauf und Lage der Gesellschaft

Wetterbedingt verlief der Start in das Geschäftsjahr **2025** in wirtschaftlicher Hinsicht unterdurchschnittlich: Die ersten Monate waren von milden, zugleich jedoch trüben und wenig einladenden Wetterbedingungen geprägt. Im direkten Vergleich zum außergewöhnlich erfolgreichen ersten Halbjahr des Vorjahres fiel der Rückgang entsprechend deutlich aus. Stabiles Ausflugswetter wollte sich im gesamten Frühjahr nicht einstellen, gerade an den Wochenenden dominierten nasse, windige und kühle Witterungsverhältnisse. Infolgedessen wurden in den ersten beiden Quartalen spürbare Rückgänge bei den Besucherzahlen, den Eintrittserlösen und den Umsätzen der Gastronomie verzeichnet.

Erst im dritten Quartal führten die Meldung über die Geburt des kleinen Elefantenbullen sowie stabile und angenehme Wetterbedingungen zu einer deutlichen Verbesserung der Besucherzahlen und der Eintrittserlöse. Pünktlich zu den Herbstferien stellte sich zudem ein „Goldener Herbst“ mit idealem Ausflugswetter ein. Bis zum Jahresende gelang es schließlich, den erheblichen Rückstand aus dem ersten Halbjahr vollständig aufzuholen.

Den positiven Entwicklungen der letzten Monate des Jahres ist es zu verdanken, dass die Besucherzahlen die 2-Millionen-Marke letztlich nur denkbar knapp verfehlten: Insgesamt wurden **1.993.643 Besucherinnen und Besucher** gezählt, 0,6 % mehr als im Vorjahr (2024: 1.981.274). Bei den verkauften Jahreskarten konnte erstmals wieder ein spürbarer Zuwachs erzielt werden: Es wurden rund **93.500 Jahreskarten** verkauft und damit knapp 3 % mehr als im Vorjahr (2024: rund 91.000 Jahreskarten), die im Schnitt für rund 5,0 Zoobesuche genutzt wurden (2024: 5,0). Gleichzeitig konnte auch die hohe Zahl von Gästen aus dem Ausland gehalten werden: Die Touristenquote betrug, bezogen auf die Zahl der Tageseintritte, rund 44 % (Vorjahr: rund 46 %). Als einer der meistbesuchten Sehenswürdigkeiten des Landes wurde dem Tiergarten Schönbrunn im Jahr 2025 ein wichtiger Exportpreis durch die Wirtschaftskammer Österreich verliehen: In der Kategorie „Tourismus und Freizeitwirtschaft“ wurde der Tiergarten mit Gold ausgezeichnet. Den Betrieben der Gastronomie stellten die Zoo-Besucherinnen und -Besucher im Jahr 2025 ein hervorragendes Zeugnis aus: Eine im Sommer durchgeführte Besucherbefragung ergab eine Zufriedenheitsquote von 98 %.

Das im Geschäftsjahr 2025 erzielte wirtschaftliche Ergebnis war trotz der schwierigen ersten Jahreshälfte beachtlich, auch wenn die Rekordzahlen der letzten Jahre nicht erreicht werden konnten: Mit einem Gewinn von über **4,4 Millionen Euro** wurde immerhin das vierthöchste Ergebnis erzielt (2024: 6,1 Millionen Euro). Der operative Cashflow, den die Gruppe aus rein betrieblicher Tätigkeit (ohne Spenden) erwirtschaften konnte, lag mit **5,0 Millionen Euro** nur knapp unter dem Vorjahreswert (2024: 5,2 Millionen Euro). Auch die Eigenfinanzierungsquote erreichte mit **111,5 %** ein im langjährigen Vergleich bemerkenswert hohes Niveau (2024: **117,0 %**).

Bautätigkeit

Wie die Vorjahre war auch das Geschäftsjahr 2025 von reger Bautätigkeit geprägt, zahlreiche Projekte konnten erfolgreich abgeschlossen werden:

Im April 2025 wurde das neue **"Artenschutzhaus"** im ehemaligen "Haus der Schrecken" feierlich eröffnet. Das Artenschutzhaus ist nicht nur eine spannende neue Attraktion für Tiergartenbesucherinnen und -besucher, sondern sensibilisiert auf spielerische Weise auch für wichtige Themen - den Kampf gegen den illegalen Wildtierhandel, das nachhaltige Management von gesunden Reservepopulationen und die wichtige Rolle, die der Tiergarten Schönbrunn dabei seit Jahren übernimmt.

Ebenfalls im April und damit pünktlich zur Ankunft des neuen Große-Panda-Paares aus China wurde die **Umgestaltung der Panda-Anlage** erfolgreich fertiggestellt. Die Bauarbeiten stellten nicht nur aufgrund des kurzen Zeitfensters zwischen der Abreise der Großen Pandas im September des Vorjahres bis zur Ankunft der neuen Pandas im April des Folgejahres, sondern auch in Hinblick auf die Vorgaben des Denkmalschutzes eine große Herausforderung dar. Trotz der komplexen Voraussetzungen gelang es, die Innenanlage des Männchens im historischen Gebäude um etwa ein Drittel zu erweitern. Der Innenbereich des Pandahauses, insbesondere die Besucherhalle, wurde gemeinsam mit einer chinesischen Firma neugestaltet und mit vielen original chinesischen Bau- und Dekorationselementen versehen. Die Außenanlage wurde mit neuen Wasserflächen und Klettereinrichtungen ausgestattet und um die ehemalige Anlage der Roten Pandas erweitert. Durch diese Umgestaltung können die Besucherinnen und Besucher die Großen Pandas ab sofort auch direkt vom Kaiserpavillon aus in ihrer Außenanlage beobachten.

Anfang Mai 2025 konnte endlich die neue Gastronomie-Terrasse (**"Pizza & Pasta"**) neben der Asiatischen Gebirgstieranlage eröffnet werden. Auch dieses Projekt war mit erheblichen Herausforderungen in Zusammenhang mit den behördlichen Genehmigungen verbunden. Unsere Besucherinnen und Besucher erwartet im neuen Lokal nicht nur eine verlockende Auswahl an frisch zubereiteten Pizzen, Pasta und Bio-Eis, sondern auch ein einzigartiger Blick von der sonnigen Terrasse auf die direkt angrenzenden Tieranlagen.

Im August wurde ein besonderes Gehege-Projekt erfolgreich fertiggestellt: Der **historische Bärenkäfig** im barocken Zentrum des Tiergartens, der viele Jahre nicht genutzt worden war, wurde auf innovative Weise neu belebt und dient seither als Zuhause für zwei stark bedrohte heimische Tierarten: den Feldhamster und die Blauracke.

Im Herbst wurde ein weiteres Bauprojekt erfolgreich abgeschlossen: Auf der ehemaligen Anlage der Bisons wurde innerhalb weniger Monate eine Steppenlandschaft für **Onager**, eine hochgefährdete Wildeselart, die nun erstmals im Tiergarten zu sehen ist, geschaffen. Das neue Gehege erinnert an das Verbreitungsgebiet der Onager im südöstlichen Iran: Flächen mit feinem Sand laden zum Sandbaden ein, ein Teich sowie Sträucher und Bäume bieten Abkühlung und Schutz vor Hitze und starker Sonne.

Veranstaltungen

Den Zoo-Besucherinnen und -Besuchern sowie den Gästen der Zoo-Gastronomie wurde im Tiergarten Schönbrunn auch im Jahr **2025** ein buntes und abwechslungsreiches Programm geboten.

Am 11. Juni fand der **Wiener Zoolauf** im Tiergarten Schönbrunn statt. Mit über 1.000 Teilnehmern ist er seit Jahren ein fixer Termin für Laufbegeisterte. Der Reinerlös kam wie in jedem Jahr zu gleichen Teilen dem Tiergarten Schönbrunn und dem Verein "PH Austria – Initiative Lungenhochdruck" zugute.

An vier Freitagen im Juni und Juli öffnete der Tiergarten Schönbrunn seine Pforten bis 21 Uhr und bot im Rahmen der **"Tierischen Sommerabende"** wieder ein abwechslungsreiches Programm voller Musik, Akrobatik und kulinarischer Genüsse inmitten faszinierender Tiere. Fast schon traditionsgemäß fiel der erste Sommerabend Ende Juni ins Wasser, die übrigen Abende verliefen hingegen (überwiegend) trocken bei angenehmen Temperaturen und einzigartiger Stimmung.

Ende September fanden bereits zum 19. Mal die alljährlichen **"Artenschutztage"** im Tiergarten Schönbrunn statt. Zwei Tage lang bot der Tiergarten gemeinsam mit 32 Tier-, Natur- und Artenschutzorganisationen die Möglichkeit, Wissenswertes über bedrohte Tierarten und Artenschutzaktivitäten zu erfahren.

Mitte Oktober gab der renommierte Hamburger **Pianist Joja Wendt** in der Orangerie des Schloss Schönbrunn bereits zum zweiten Mal ein fulminantes Klavierkonzert im Zeichen des Artenschutzes und begeisterte sein Publikum wie gewohnt mit Virtuosität, Vielseitigkeit und viel Humor.

Seit November bietet der Tiergarten eine neue Spezialführung an: Für das **„PANDAstische Erlebnis“** öffnet der Zoo seine Tore bereits um 8:00 Uhr und ermöglicht einen exklusiven morgendlichen Besuch bei den Großen Pandas in fachkundiger Begleitung und spannende Blicke hinter die Kulissen. Das neue Angebot kommt bei Panda-Fans sehr gut an: Bis auf einen einzigen Termin sind bereits alle Termine des Jahres 2026 ausgebucht!

Zoologischer Bericht / Tierbestand

Mitte Februar übersiedelte ein junges **Sibirisches Tiger-Weibchen** aus dem niederländischen AquaZoo Leeuwarden in den Tiergarten Schönbrunn. Das Weibchen wurde im Rahmen des Europäischen Erhaltungszuchtprogrammes (EEP) als neue Partnerin für das Männchen des Tiergarten Schönbrunn ausgewählt. Der Tiergarten hofft nun wieder auf Nachwuchs bei dieser stark gefährdeten Art.

Ende März wurden in einigen Nachbarländern Österreichs mehrere Fälle der hochansteckenden **Maul- und Klauenseuche (MKS)** bestätigt. Zum Schutz des Tierbestandes wurden umfassende Vorsichtsmaßnahmen ergriffen: Unter anderem wurden der Streichelzoo sowie Teile des Tirolerhofes geschlossen und Desinfektionsmatten an den Eingängen ausgelegt. Ende Mai gaben die Behörden weitgehend Entwarnung: Die Schutzmaßnahmen im Tiergarten Schönbrunn wurden Schritt für Schritt zurückgenommen. Mitte Juni konnte auch der Streichelzoo im Beisein von Tierschutz-Staatssekretärin Ulrike Königsberger-Ludwig sowie Wirtschaftsminister Wolfgang Hattmannsdorfer wieder eröffnet werden.

Am 23. April 2025 traf das lange erwartete neue **Große-Panda-Paar** aus China im Tiergarten Schönbrunn ein. Die beiden Tiere verbrachten zur Quarantäne und Eingewöhnung vier Wochen in der Innenanlage und wurden im Mai 2025 im Rahmen einer feierlichen Willkommenszeremonie, an der neben dem österreichischen Bundespräsidenten und Bundeskanzler auch hochrangige chinesische Würdenträger teilnahmen, offiziell "begrüßt" und der Öffentlichkeit vorgestellt.

Anfang Mai gab es bei den **Borneo-Orang-Utans** einen männlichen Neuzugang: In Abstimmung mit dem Europäischen Erhaltungszuchtprogramm übersiedelte ein neunjähriges Zucht-Männchen aus dem niederländischen Tierpark Apenheul in den Tiergarten Schönbrunn.

Ende Juni übersiedelten zwei **Goldtakine** in den Tiergarten Schönbrunn. Seit Juli ist diese außergewöhnliche Tierart, die in ihrer Heimat, den Gebirgswäldern der zentralchinesischen Provinz Shaanxi, als gefährdet gilt, in der Asiatischen Gebirgstieranlage in einer spannenden Gemeinschaftshaltung mit Himalaya-Tahren zu sehen.

Im Sommer 2025 wurde die Prüfung zur **freiwilligen Zertifizierung** durch die Organisation „Global Humane Society“ (kurz: GHS, Teil der „American Humane Society“) mit besonderem Fokus auf das Tierwohl („Animal welfare“) durch einen Schlussbericht der GHS offiziell abgeschlossen. Der Tiergarten Schönbrunn ist nun als erster Zoo in Österreich und sechster Zoo in Europa durch die GHS zertifiziert.

Am 20. August 2025 kam ein kleiner **Afrikanischer Elefantenbulle** auf die Welt. Nach über 20 Jahren ist er der erste Elefant, der im Tiergarten Schönbrunn auf natürliche Weise gezeugt wurde. Der kleine Bulle brachte bereits kurz nach der Geburt mehr als 100 Kilogramm auf die Waage und entwickelt sich weiterhin prächtig.

Wenige Tage nach der freudigen Nachricht über die Elefantengeburt gab es eine traurige Mitteilung zu verlautbaren: Eines der **Orang-Utan-Weibchen** des Tiergarten Schönbrunn musste aus gesundheitlichen Gründen eingeschläfert werden, mit fast 61 Jahren war es der älteste Borneo-Orang-Utan im gesamten Europäischen Zuchtbuch.

Anfang September gab es dreifachen Nachwuchs bei den **Geparden**. Erstmals kamen die Jungtiere nicht in der Innenanlage, sondern gut geschützt in einer Höhle des Lehmhügels auf der erst vor wenigen Jahren neugestalteten Außenanlage zur Welt.

Im Oktober und November freuten wir uns über besondere Neuankömmlinge: Zum ersten Mal in der Geschichte des Tiergarten Schönbrunn werden nun **Onager**, eine von der Ausrottung bedrohte Unterart des Asiatischen Wildesels, gehalten.

Im Dezember gab es zweifachen Nachwuchs bei den **Kirk-Dikdiks**, der kleinsten Antilopenart Afrikas. Ausgewachsen erreichen Kirk-Dikdiks gerade einmal die Größe eines Feldhasen.

Ebenfalls im Dezember musste eines der **Sibirischen Tiger-Weibchen** nach langer Krankheit im hohen Alter von 17 Jahren aus Tierschutzgründen eingeschläfert werden.

Auch im ursprünglichen Habitat konnte der Tiergarten Schönbrunn im Jahr 2025 erneut viel zum Artenschutz beitragen:

85 Nördliche **Batagur-Flussschildkröten** schlüpften in vom Tiergarten Schönbrunn aufgebauten Stationen in Bangladesch aus insgesamt 5 Nestern. 23 dieser von der Ausrottung bedrohten Reptilien wurden 2025 in geschützten Teichen wiederangesiedelt. Insgesamt befinden sich nun 134 Individuen in 16 überwachten Teichen.

Im Rahmen des **EU-LIFE Projekts zur Wiederansiedlung des Waldrapps**, dessen Leitung der Tiergarten Schönbrunn im Jahr 2022 übernommen hat, wurde im Jahr 2025 ebenfalls viel erreicht:

Insgesamt flogen im Jahr 2025 75 Küken in der Wildnis aus, 53 Küken in den 4 etablierten Brutkolonien (Kuchl, Burghausen, Überlingen, Rossegg), 22 Küken außerhalb der Kolonien an Standorten in Italien und in der Schweiz. 46 Jungvögel aus der Rossegg-Zoopopulation wurden in

die Wildbahn entlassen, 29 davon per menschengeführter Migration in Spanien, weitere 16 Jungtiere schlossen sich selbständig der bereits etablierten Zugvogelpopulation an, genauso wie 8 Jungtiere aus der nicht-ziehenden Kolonie in Grünau und weitere 7 aus jener in Fagagna. 1 ursprünglich verletztes Jungtier wurde ebenfalls in Fagagna ausgewildert. Insgesamt ergibt dies 136 Jungtiere, die 2025 der wildlebenden Population hinzugefügt werden konnten.

Forschung und Entwicklung

Forschung gehört neben Erholung, Artenschutz und Bildung zu den vier Hauptaufgaben zeitgemäßer Tiergärten. Der Tiergarten Schönbrunn ist auch gesetzlich angehalten, Tiere nach dem neuesten Stand tiergärtnerischer Erkenntnisse zu halten und wissenschaftliche Forschung auf allen Gebieten der Tiergartenbiologie zu ermöglichen. Der Tiergarten Schönbrunn verfügt über zwei Abteilungen, in denen aktiv Forschung betrieben wird - die herpetologische Forschungsabteilung mit Doris Preininger und Susanne Stückler unter Aquarienhaus-Kurator Anton Weissenbacher sowie die parasitologische Forschungsabteilung rund um David Ebmer. Neben den eigenen Forschungsarbeiten unterstützt der Tiergarten auch zahlreiche externe Forschungsarbeiten bei der Datenaufnahme im Tiergarten oder stellt Proben oder Daten zur Verfügung.

Im Jahr 2025 konnten 28 Forschungsarbeiten, deren Laufzeit sich teilweise über mehrere Jahre erstreckte, abgeschlossen werden. Dazu zählen vier Bachelor- und zehn Masterarbeiten sowie 14 Forschungsarbeiten, die teilweise Bestandteile von Dissertationsarbeiten darstellen.

Für Aufwendungen für Forschung und experimentelle Entwicklung nimmt die Gesellschaft jedes Jahr die Forschungsprämie in Höhe von 14 Prozent der Forschungsaufwendungen in Anspruch.

Eine der wichtigsten Forschungsstätten mitten im Tiergarten Schönbrunn ist der auffällige Winkerschlag-Container. Seit über 15 Jahren finden in Zusammenarbeit mit US-amerikanischen Forschungspartnern Versuche mit Winkerschlägen statt, die regelmäßig neue Erkenntnisse zu Tage bringen. Im Jahr 2025 wurde ein neues PhD-Projekt in Kooperation mit der Brown University gestartet, das die konvergente Evolution visueller Signale bei den Gattungen *Staurois* (Winkerschläge) und *Micrixalus* (Tanzfrösche) untersucht. Im Zuge von Feldforschungen in Indien wurden zudem weitere Arten von Winkerschlägen dokumentiert und Slow-Motion-Aufnahmen für kinematische Analysen des Signalverhaltens erstellt.

Ein wichtiger Citizen Science- und Citizen Conservation-Schwerpunkt betrifft die Grundlagenforschung zu bedrohten heimischen Arten, wobei der Fokus auf den Amphibien liegt, die weltweit als die am stärksten von der Ausrottung bedrohte Wirbeltiergruppe gelten. Der Pilz *Batrachochytrium salamandrivorans* (Bsal) könnte eine starke Bedrohung für heimische Schwanzlurche darstellen. Mit dem Ziel, die potentielle Gefahr und den Infektionsstatus österreichischer Salamander und Molche einschätzen zu können, werden unter Projektleitung des Tiergarten Schönbrunn jedes Jahr stichprobenartig Untersuchungen an Feuersalamandern, Alpensalamandern und Molchen durchgeführt. Im Jahr 2025 wurden an 20 Standorten in 6 Bundesländern Hautabstriche von insgesamt 443 Individuen genommen. Parallel dazu wurden gemeinsam mit Vertreterinnen der AGES und des österreichischen Gesundheitsministeriums Maßnahmen zur Vorbereitung eines nationalen Aktionsplans für den Umgang mit einem möglichen Bsal-Ausbruch in Österreich erarbeitet. Ergänzend dazu untersucht das Projekt „Hautmikrobiom des Feuersalamanders“ mögliche mikrobiombasierte Schutzmechanismen gegenüber Chytridinfektionen.

Seit dem Jahr 2024 verfügt der Tiergarten Schönbrunn als einer von wenigen Zoos weltweit über ein eigenes Pathologie-Labor. Kleinere Tiere bis ca. 50 kg können seither direkt auf dem Areal des Tiergartens untersucht werden. Gleichzeitig wird in dem Labor aber auch aktiv Forschung betrieben: Das Labor wird vom Parasitologen David Ebmer geleitet, der sich seit mehreren Jahren leidenschaftlich der Erforschung von Parasiten verschrieben hat. Im Jahr 2025 gelang es ihm, für sein Projekt zu respiratorischen Milben bei Robbenarten in Zoos und in der Wildbahn die höchstmögliche FWF-Fördersumme für ein Einzelprojekt erfolgreich zu beantragen. Im Rahmen dieses Projektes wird neben den Personal- und Reisekosten des Parasitologen auch eine Doktorandenstelle finanziert, die erste Tranche wird bereits im Jahr 2026 erwartet. Im Fokus der Forschung steht unter anderem die weltweit erstmalige Entwicklung einer nicht-invasiven Methode zum Nachweis respiratorischer Milben bei verschiedenen Robbenarten in zoologischen Gärten. Darüber hinaus werden von bereits konserviertem Material die Morphologie der Milben sowie ihre mögliche Vektorfunktion für verschiedenste bakterielle Erreger untersucht. Die Ergebnisse werden einen großen Mehrwert für das Tierwohl und die Erweiterung der veterinärmedizinischen Routinediagnostik in Zoos darstellen. Die gewonnenen Erkenntnisse können aber auch helfen, den Milbenbefall bei Tieren in der Wildbahn besser zu verstehen.

Im Jahr 2025 wurde die wissenschaftliche Zusammenarbeit zwischen der Universität Wien und dem Tiergarten Schönbrunn durch die Einrichtung der Stiftungsprofessur „Zoo Conservation Science“ weiter intensiviert. Die Professur wurde von Angela Stöger-Horwath am Department für Verhaltens- und Kognitionsbiologie der Fakultät für Lebenswissenschaften der Universität Wien übernommen und wird für zunächst fünf Jahre vom Tiergarten Schönbrunn finanziert. Der Forschungsschwerpunkt liegt auf dem *ex-situ* Artenschutz, insbesondere auf dem langfristigen Erhalt genetisch stabiler Reservepopulationen bedrohter Tierarten in zoologischen Gärten. Ziel ist es, wissenschaftliche Grundlagen für nachhaltige Zucht- und Managementstrategien zu entwickeln und gleichzeitig Erkenntnisse aus Feldforschung und Zooforschung stärker miteinander zu verknüpfen. Die Professur stärkt zudem die praxisnahe Ausbildung von Studierenden und vertieft die wissenschaftliche Kooperation zwischen Universität und Tiergarten. Im Jahr 2025 wurden die ersten Projekte vorbereitet, so zum Beispiel bei Luchsen, Großen Pandas oder der Sonnenralle.

Beteiligungen und Tochtergesellschaften

Der Tiergarten Schönbrunn führt gemeinsam mit den Österreichischen Bundesgärten das „Wüstenhaus“ in Form der „ARGE Sonnenuhrhaus“ und hält Beteiligungen an der Tiergarten Schönbrunn Gastronomie GmbH (100 %) und der Dipl. Tzt. Thomas Voracek KG Tierärztliche Ordination Tiergarten Schönbrunn (75 %), kurz: Dipl. Tzt. Thomas Voracek KG.

Im „**Wüstenhaus**“ vor den Toren des Tiergarten Schönbrunn wurden 2025 über 210.000 Besucherinnen und Besucher gezählt, 6 % mehr als im Vorjahr. Damit konnte nicht nur das Vorjahresergebnis übertroffen, sondern auch das beste Besucherergebnis seit über 20 Jahren erzielt werden. Zu einem wesentlichen Teil ist die Steigerung auf die Inhaberinnen und Inhaber von Tiergarten-Jahreskarten zurückzuführen, die seit dem Sommer 2024 freien Eintritt in das Wüstenhaus erhalten und dieses Angebot auch in großem Umfang nutzen. Aufgrund der höheren Besucherzahlen konnte im Wüstenhaus eine Umsatzsteigerung erzielt werden (+ 4 %). Insgesamt errechnet sich für das Jahr 2025 ein Gewinn von Tsd € 368 (Vorjahr: Tsd € 362).

Die **Dipl. Tzt. Thomas Voracek KG**, die tierärztliche Ordination, an der der Tiergarten Schönbrunn als Kommanditist mit 75 % beteiligt ist, verzeichnete im Jahr 2025 einen leichten Umsatzrückgang (- 2%). Aufgrund der Übernahme des Pathologen von der Ordination in den

Tiergarten fielen in der Voracek KG deutlich geringere Aufwendungen für Personal an und der Gewinn erhöhte sich von Tsd € 186 (endgültiges Ergebnis) im Vorjahr auf Tsd € 217 im Jahr 2025 (vorläufiges Ergebnis); der (vorläufige) Anteil des Tiergartens am Gewinn betrug Tsd € 56 (Vorjahr: Tsd € 37 [endgültiges Ergebnis]).

Finanzielle Leistungsindikatoren des Schönbrunner Tiergarten-Konzerns

In Zahlen stellt sich der wirtschaftliche Erfolg des Jahres 2025 wie folgt dar:

Ertragskennzahlen

Die **Umsatzerlöse** des Jahres 2025 betrugen Tsd € 40 683. Damit konnte das hohe Niveau des Vorjahres (Tsd € 40 104) trotz der großen Herausforderungen gehalten bzw. geringfügig übertroffen werden. Der geringfügige Anstieg über alle Bereiche (Eintrittserlöse, Umsätze der Gastronomie, Pachterträge und zoopädagogische Veranstaltungen) hinweg spiegelt die insgesamt stabile bzw. leicht gestiegene Zahl der Besucherinnen und Besucher wieder.

Die **sonstigen betrieblichen Erträge** haben sich im Vergleich zum Vorjahr hingegen deutlich verringert (-15,5 %). Der Rückgang ist insbesondere auf geringere Einnahmen aus Verlassenschaften und Spenden sowie Förderungen für Artenschutz und Forschung zurückzuführen. Im Jahr 2025 betrugen die Einnahmen aus Verlassenschaften Tsd € 891 (Vorjahr: Tsd € 1 036). Die Spenden und Patenschaften lagen hingegen mit Tsd € 976 etwa auf dem Niveau des Vorjahres (Tsd € 985 Vorjahr). Bei den Förderungen für Artenschutz und Forschung, die sich von Tsd € 229 (Vorjahr) auf Tsd € 98 (2025) verringerten, ist im Folgejahr (2026) mit einem Anstieg zu rechnen, der den Rückgang mehr als kompensieren wird.

In Summe wurden betriebliche Erträge (Umsatzerlöse und sonstige betriebliche Erträge) von Tsd € 42 801 erzielt, d.s. 0,4 % mehr als im Vorjahr (Tsd € 42 610).

Die **Materialaufwendungen und Aufwendungen für bezogene Leistungen**, die im Wesentlichen den Wareneinkauf und das Leihpersonal der Gastronomie sowie die Futterbeschaffung für die Tiere des Tiergartens betreffen, sind im Vergleich zum Vorjahr moderat gestiegen (+ 4,2 %).

Der **Personalaufwand** des Jahres 2025 stieg im Vergleich zum Vorjahr um 3,7 %. Dieser Anstieg erklärt sich primär durch die Inflation im vorangegangenen Geschäftsjahr und den damit einhergehenden Gehaltsabschluss für 2025 (3,8 % im Tiergarten bzw. 3,9% in der Gastronomie).

Bezogen auf die Summe der betrieblichen Erträge beträgt der **Anteil der gesamten Personalaufwendungen** 45,6 % (Vorjahr: 44,2 %). Der angestrebte Richtwert für diese Kennzahl von 50 % wurde somit - trotz der zahlreichen neuen Herausforderungen - erneut deutlich unterschritten.

Die **Abschreibungen** verzeichnen im Vergleich zum Vorjahr mit + 32,1 % den stärksten Anstieg innerhalb der Aufwandspositionen. Sie enthalten im Jahr 2025 erstmals eine Ganzjahresabschreibung für die im Vorjahr abgeschlossenen Großprojekte (Asiatische Gebirgstieranlage sowie Aqua-Forschungsstation), während im Vorjahr lediglich eine Halbjahres-Abschreibung berücksichtigt wurde. Darüber hinaus ist der signifikante Anstieg der Abschreibungen auch auf die Fertigstellung der Panda-Anlage, des Artenschutzhauses und der Gastro-Terrasse bei der Asiatischen Gebirgstieranlage zurückzuführen.

Die **sonstigen betrieblichen Aufwendungen** weisen im Vergleich zum Vorjahr nur einen geringfügigen Anstieg aus (+ 2,6 %). Zwar sind unter anderem die Aufwendungen für Artenschutz, Forschung sowie im Zusammenhang mit der Panda-Kooperation infolge des Starts der neuen Stiftungsprofessur und der Ankunft der neuen Großen Pandas merkbar gestiegen. Demgegenüber sind jedoch die Aufwendungen für Wasser und Energie deutlich zurückgegangen: Einerseits ist der Strompreis erneut spürbar gesunken, andererseits haben sich aufgrund der Einschränkungen des Betriebs im alten Aquarienhaus sowohl der Strom- als auch der Wasserverbrauch reduziert.

In Summe betrugen die betrieblichen Aufwendungen des Jahres 2025 (einschließlich Personal und Abschreibungen) Tsd € 39 370. Sie liegen damit um 5,4 % über dem Vorjahr (Tsd € 37 368).

Als Folge der nur geringfügig gestiegenen Erträge und der vergleichsweise deutlich gestiegenen betrieblichen Aufwendungen fallen das **Betriebsergebnis** und das **EBIT** im Vergleich zum Vorjahr etwas geringer aus. Mit einem Betriebsergebnis von Tsd € 3 431 und einem EBIT von Tsd € 4 568 (Vorjahr: Tsd € 5 242 bzw. Tsd € 6 415) konnten jedoch erneut sehr solide und erfreuliche wirtschaftliche Ergebnisse erzielt werden.

Das **Finanzergebnis** (Tsd € 1 094; Vorjahr: Tsd € 1 117) beinhaltet im Wesentlichen die Zinserträge aus den Bankguthaben, den Zinsaufwand der Personalrückstellungen sowie die Beteiligungsergebnisse aus der Voracek KG und der ARGE Sonnenuhrhaus. Auch wenn das Zinsniveau im Vergleich zum Vorjahr wieder merkbar gesunken ist, konnten auch im Jahr 2025 hohe Zinserträge aus diversen Festgeldveranlagungen erzielt werden.

Nach Einbeziehung des Finanzergebnisses sowie der Steuern errechnet sich ein **Jahresüberschuss** von Tsd € 4 401 (Vorjahr: Tsd € 6 110). Die **Eigenfinanzierungsquote**¹ betrug 111,5 % (Vorjahr: 117,0 %).

Auch die **Rentabilitätszahlen** verdeutlichen die im Vergleich zum Vorjahr gesunkene, jedoch weiterhin solide Gewinnsituation: Es errechnen sich eine Umsatzrentabilität² von 11,23 % (Vorjahr: 16,00 %), eine Eigenkapitalrentabilität³ von 9,42 % (Vorjahr: 15,17 %) und eine Gesamtkapitalrentabilität⁴ von 7,51 % (Vorjahr: 11,56 %).

¹ Verhältnis sämtlicher Erträge zu sämtlichen Aufwendungen des Jahres

² EBIT / Umsatzerlöse

³ Ergebnis vor Steuern / Eigenkapital am Anfang des Geschäftsjahres

⁴ EBIT / Gesamtkapital am Anfang des Geschäftsjahres

Kennzahlen zur Vermögenslage

Die Liquidität der Gesellschaft hat sich im Geschäftsjahr aufgrund des hohen operativen Cashflows und beträchtlicher Zuflüsse aus Spenden und Verlassenschaften deutlich erhöht (siehe Cashflow). Die flüssigen Mittel betragen zum 31.12.2025 nach wie vor ein Vielfaches des verzinslichen Fremdkapitals: Es liegt somit wie im Vorjahr keine (Netto-)Verschuldung vor. Auch das **Nettoumlaufvermögen (Working Capital)**⁵ ist Ausdruck der hohen Liquidität und beträgt zum 31.12.2025 Tsd € 35 376 (Vorjahr: Tsd € 33 481). Die Eigenkapitalquote⁶ hat sich im Vergleich zum Vorjahr erhöht: Sie liegt mit 79,77 % weit über dem gesetzlich geforderten Wert von 8 % (Vorjahr: 78,97 %).

⁵ Differenz zwischen Umlaufvermögen inkl. kurzfristiger Rechnungsabgrenzungsposten und kurzfristigem Fremdkapital inkl. kurzfristiger Rechnungsabgrenzungsposten

⁶ Eigenkapital / Gesamtkapital

Cashflow-Kennzahlen

Der **operative Cashflow**, den der Schönbrunner Tiergarten Konzern im Jahr 2025 ohne Berücksichtigung von Spenden und Verlassenschaften erwirtschaftete, war beträchtlich: Insgesamt wurden Tsd € 4 958 (Vorjahr: Tsd € 5 156) aus dem laufenden Betrieb vereinnahmt.

Durch den hohen Mittelüberschuss, der im operativen Bereich erzielt wurde, konnte der Mittelabfluss aus dem Bereich der **Investitionstätigkeiten** (2025: Tsd € - 4 734; Vorjahr: Tsd € - 6 862) zur Gänze gedeckt werden. Die **Investitionsausgaben** fielen zwar auch im Geschäftsjahr 2025 überdurchschnittlich hoch aus, erreichten jedoch das Niveau des Vorjahres bei weitem nicht (2025: Tsd € 5 913; Vorjahr: Tsd € 7 434). Die wesentlichen Schwerpunkte der Investitionstätigkeit lagen im Geschäftsjahr auf der Umgestaltung des Regenwaldhauses, dem neuen Gastronomiebereich bei der Asiatischen Gebirgstieranlage und der Umgestaltung der Große-Panda-Anlage. Den Investitionsausgaben standen im Jahr 2025 ungewöhnlich hohe Einzahlungen aus Investitionstätigkeiten gegenüber: Durch den Zufluss hoher Beteiligungs- und Zinserträge aus Festgeldveranlagungen des Vorjahres verdoppelten sich die Einnahmen in diesem Bereich.

Zusätzlich wurden im Jahr 2025 hohe Mittel aus der **Außenfinanzierung** vereinnahmt: Die Gruppe erhielt wie bereits in den beiden Vorjahren keinen Gesellschafterzuschuss. Die im Bereich der Außenfinanzierung ausgewiesenen Mittel in Höhe von Tsd € 2 915 (Vorjahr: Tsd € 1 827) umfassen daher im Wesentlichen Einnahmen aus privaten Spenden und Erbschaften. Aufgrund des Eingangs bedeutender Forderungen aus Erbschaften fielen diese Einnahmen im Jahr 2025 wesentlich höher als im Vorjahr aus (2025: Tsd € 2 656; Vorjahr: Tsd € 1 690). Darüber hinaus ging im Geschäftsjahr auch ein erster Finanzierungsbeitrag zum Projekt "Engelstor" ein (siehe "Ausblick auf das Geschäftsjahr 2026").

Durch die beschriebenen Effekte hat sich der Stand der **liquiden Mittel** im Geschäftsjahr 2025 von Tsd € 36 522 auf Tsd € 39 662 (+ Tsd € 3 140; Vorjahr: + Tsd € 123). Damit ist eine solide Basis für die weiteren anstehenden Investitionen - wie insbesondere das neue Artenschutz-Aquarium - nach wie vor gegeben. Die gute Ausstattung mit liquiden Mitteln bietet dem Konzern auch den dringend notwendigen "Sicherheitspolster" für unvorhersehbare Krisensituationen (s.u.).

Wesentliche Risiken und Ungewissheiten

Der verantwortungsvolle Umgang mit Risiken aller Art gehört zu den wichtigsten Aufgaben der Geschäftsführung und der leitenden Angestellten. Zu diesem Zweck sind bereits seit vielen Jahren zahlreiche Kontrollen, Vorbeuge- und Überwachungsmaßnahmen in Verwendung. Im Jahr 2016 wurde mit externer Unterstützung ein den gesamten Betrieb umfassendes **Risikomanagementsystem** als weiterer Baustein unseres Integrierten Managementsystems eingeführt, 2018 erfolgte die letzte umfassende Aktualisierung.

Die **COVID-19-Krise** hat die Risikoeinschätzung der Gesellschaft ab dem Jahr 2020 massiv verändert. Trotz genauer Beobachtung der Risikolandschaft waren die Auswirkungen dieser Krise für niemanden vorhersehbar gewesen – und sind es bis heute nicht. Die weiteren Entwicklungen und die Wahrscheinlichkeit einer ähnlichen globalen Krise können zum derzeitigen Zeitpunkt nach wie vor nicht seriös prognostiziert werden. Der massive Umsatzentgang während der in Summe mehr als 7-monatigen Schließung des Tiergartens hat uns das mögliche Ausmaß dieses Risikos jedenfalls drastisch vor Augen geführt. Die Geschäftsführung legt den Fokus seither (noch) stärker auf die Liquiditätssteuerung, um das Risiko der Zahlungsunfähigkeit in Folge eines Lockdowns zu verringern.

Auch das Risiko von Einschränkungen im Reiseverkehr musste angesichts der Ereignisse der letzten Jahre (Covid-19-Krise und Ukraine-Krieg) neu bewertet werden. Aktuell hält der Krieg in Europa Gäste aus Übersee von einer Reise nach Österreich ab. Auch bei den Nachbarländern, aus denen besonders viele der Gäste des Tiergarten Schönbrunn anreisen, besteht das Risiko, dass es im Fall des Ausbrechens einer Pandemie wieder zu spürbaren Einbrüchen kommen kann.

Ein weiteres wichtiges Risiko, mit dem wir uns aufgrund der jüngsten Entwicklungen intensiv beschäftigen, betrifft die **Versorgung mit Wärme und Strom**. Wir arbeiten kontinuierlich daran, unsere Energieabhängigkeit zu verringern - auch um für drohende Energieengpässe, sog. "Brownouts", bis hin zum Eintritt eines kompletten "Blackouts", so gut es geht, gewappnet zu sein. Oberstes Ziel ist, in einem solchen Fall zumindest das Überleben besonders bedrohter im Tiergarten gehaltener Tiere sichern zu können und dadurch dramatische, monetär jedoch schwer zu bewertende Schäden bestmöglich zu verhindern. Zum derzeitigen Zeitpunkt lassen sich die bisher gewonnenen Erkenntnisse und Schlussfolgerungen (noch) nicht in Zahlen fassen, da die Rahmenparameter noch nicht vollständig fixiert sind.

Zu den wichtigsten in den vergangenen Jahren identifizierten Risiken gehören externe und nur begrenzt beeinflussbare Faktoren, wie anhaltende Schlechtwetterphasen, das Freizeitverhalten der Menschen, die konjunkturelle Entwicklung, unerwartete Änderungen der gesetzlichen Rahmenbedingungen sowie das Risiko, dass öffentliche Mittel für den Tiergarten Schönbrunn aus politischen oder wirtschaftlichen Gründen gekürzt oder gestrichen werden. Zu den „Top-Risiken“ zählen aber auch spezifische Zoo-Risiken wie auf unseren Tierbestand übergreifende Tierseuchen oder die unwahrscheinliche Möglichkeit eines Tierausbruchs eines besonders gefährlichen Tieres. Das Risiko, dass Krankheiten durch Besucher oder wildlebende Tiere eingeschleppt werden, konnte in der Vergangenheit kaum reduziert werden. Als Maßnahme zur Begrenzung dieses Risikos wurde im Jahr 2021 ein Außenzaun rund um den Tiergarten fertiggestellt, um insbesondere Füchse wirksam abzuhalten. Dadurch soll verhindert werden, dass wertvolle Tiere einem Beutegreifer zum Opfer fallen, und der Tierbestand gleichzeitig vor eingeschleppten Krankheiten und Seuchen wie zB der Staupe geschützt werden. Der Außenzaun wird regelmäßig evaluiert und bei Bedarf überarbeitet.

Aufgrund der Ereignisse in anderen europäischen Städten wird auch dem Risiko, Ziel eines Terrorakts zu werden, Aufmerksamkeit beigemessen. Zur Begrenzung dieses Risikos hat unser Nachbar, die Schloß Schönbrunn Kultur- und BetriebsgesmbH, bereits vor einiger Zeit ein umfassendes Sicherheitskonzept für das Gesamtareal Schönbrunn erstellt, das regelmäßig gemeinsam mit uns überprüft wird. Unser eigener Notfall- und Evakuierungsplan wurde im Jahr 2021 unter Einbeziehung eines externen Sicherheitsexperten in zwei internen Arbeitsgruppen vollständig überarbeitet. Unsere Sicherheitskonzepte werden seither regelmäßig mit externen Sicherheitsbehörden (Polizei und Feuerwehr) evaluiert und abgestimmt.

Abgesehen von den strategischen „Top-Risiken“ gibt es eine Reihe „kleinerer“, operativer Geschäftsrisiken, bei denen durch das Etablieren entsprechender Richtlinien und vorbeugender Kontrollmechanismen eine Reduzierung sowohl der Eintrittswahrscheinlichkeit als auch der Auswirkung erreicht wird. Mit unseren Großlieferanten und wesentlichen Kunden verbinden uns zu einem großen Teil langjährige Geschäftsbeziehungen, langfristige Verträge werden durchwegs mit fixierten und daher kalkulierbaren Preisklauseln versehen. Auch das Risiko von Währungs- und Zinsschwankungen wird durch ausreichende Kontrollen überwacht. Unsere bestehenden Verträge sind mit Ausnahme der Vereinbarung über die Überlassung der Großen Pandas auf Euro-Basis abgeschlossen, durch die nach wie vor sehr gute Liquidität gab es auch im Geschäftsjahr 2025 keinen Bedarf an verzinslichem Fremdkapital. Für die Absicherung von Währungs- und Zinsschwankungen sind keine Finanzinstrumente eingesetzt.

Ausblick auf das Geschäftsjahr 2026

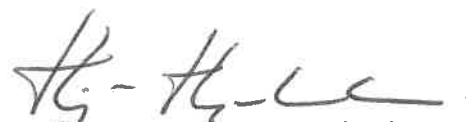
Ab den ersten Wochen des Jahres 2026 war ein ganz besonderer Nachwuchs erstmals für die Zoo-Besucherinnen und Besucher zu sehen: Ein kleiner männlicher Amurleopard war bereits im November des Vorjahres zur Welt gekommen, hatte die ersten Lebenswochen aber gut versteckt in einer Wurfhöhle verbracht. Amurleoparde sind von der Ausrottung bedroht und gehören zu den seltensten Säugetierarten der Welt.

Ende März kam es zu einem erschütternden nächtlichen Vorfall im Tiergarten: Eine junge Hirschziegenantilope wurde von unbekannten Tätern (mutmaßlich) erschossen. Die Kriminalpolizei für Umweltdelikte nahm umgehend die Untersuchungen zum Hergang des Vorfalls auf. Der Tiergarten hat zwischenzeitlich seine Sicherheitsvorkehrungen verstärkt.

Die Sanierungs- und Umbauarbeiten im **Regenwaldhaus** laufen aktuell auf Hochtouren. In den nächsten Monaten soll eine einzigartige neue Indoor-Attraktion mit einem spannenden reptilienlastigen Tierkonzept geschaffen werden, die unsere Besucherinnen und Besucher bestmöglich für die zukünftigen Einschränkungen durch die Aquarien-Baustelle entschädigen soll. Seit März beschäftigt uns mit dem Beginn der Bauarbeiten zur Öffnung des **"Engelstors"** zum Schlosspark Schönbrunn eine weitere Baustelle. Ziel dieses Projekts ist es, den Zugang zum Areal in unmittelbarer Nähe des Verkehrsknotens Kennedybrücke zu verbessern. Die Umsetzung erfolgt in enger Zusammenarbeit mit unseren Areal-Partnern.

Es steht fest, dass uns auch im Jahr 2026 vielfältige zoologische, bauliche und wirtschaftliche Herausforderungen begleiten. Dank eines engagierten Teams im Tiergarten und in der Gastronomie sowie klarer gemeinsamer Ziele blicken wir den kommenden Aufgaben mit Zuversicht entgegen und freuen uns darauf, unseren erfolgreichen Kurs auch im neuen Geschäftsjahr fortzuführen.

Wien, am 22. Juni 2026



Dr. Stephan Hering-Hagenbeck
Geschäftsführer

Allgemeine Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe (AAB 2018)

Zur Verfügung gestellt vom Vorstand der Kammer der Steuerberater:innen und Wirtschaftsprüfer:innen

Präambel und Allgemeines

(1) Auftrag im Sinne dieser Bedingungen meint jeden Vertrag über vom zur Ausübung eines Wirtschaftstreuhandberufes Berechtigten in Ausübung dieses Berufes zu erbringende Leistungen (sowohl faktische Tätigkeiten als auch die Besorgung oder Durchführung von Rechtsgeschäften oder Rechtshandlungen, jeweils im Rahmen der §§ 2 oder 3 Wirtschaftstreuhandberufsgesetz 2017 (WTBG 2017). Die Parteien des Auftrages werden in Folge zum einen „Auftragnehmer“, zum anderen „Auftraggeber“ genannt).

(2) Diese Allgemeinen Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe gliedern sich in zwei Teile: Die Auftragsbedingungen des I. Teiles gelten für Aufträge, bei denen die Auftragserteilung zum Betrieb des Unternehmens des Auftraggebers (Unternehmer iSd KSchG) gehört. Für Verbrauchergeschäfte gemäß Konsumentenschutzgesetz (Bundesgesetz vom 8.3.1979/BGBl Nr.140 in der derzeit gültigen Fassung) gelten sie insoweit der II. Teil keine abweichenden Bestimmungen für diese enthält.

(3) Im Falle der Unwirksamkeit einer einzelnen Bestimmung ist diese durch eine wirksame, die dem angestrebten Ziel möglichst nahe kommt, zu ersetzen.

I. TEIL

1. Umfang und Ausführung des Auftrages

(1) Der Umfang des Auftrages ergibt sich in der Regel aus der schriftlichen Auftragsvereinbarung zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer. Fehlt diesbezüglich eine detaillierte schriftliche Auftragsvereinbarung gilt im Zweifel (2)-(4):

(2) Bei Beauftragung mit Steuerberatungsleistungen umfasst die Beratungstätigkeit folgende Tätigkeiten:

- a) Ausarbeitung der Jahressteuererklärungen für die Einkommen- oder Körperschaftsteuer sowie Umsatzsteuer und zwar auf Grund der vom Auftraggeber vorzulegenden oder (bei entsprechender Vereinbarung) vom Auftragnehmer erstellten Jahresabschlüsse und sonstiger, für die Besteuerung erforderlichen Aufstellungen und Nachweise. Wenn nicht ausdrücklich anders vereinbart, sind die für die Besteuerung erforderlichen Aufstellungen und Nachweise vom Auftraggeber beizubringen.
- b) Prüfung der Bescheide zu den unter a) genannten Erklärungen.
- c) Verhandlungen mit den Finanzbehörden im Zusammenhang mit den unter a) und b) genannten Erklärungen und Bescheiden.
- d) Mitwirkung bei Betriebsprüfungen und Auswertung der Ergebnisse von Betriebsprüfungen hinsichtlich der unter a) genannten Steuern.
- e) Mitwirkung im Rechtsmittelverfahren hinsichtlich der unter a) genannten Steuern.

Erhält der Auftragnehmer für die laufende Steuerberatung ein Pauschalhonorar, so sind mangels anderweitiger schriftlicher Vereinbarungen die unter d) und e) genannten Tätigkeiten gesondert zu honorieren.

(3) Soweit die Ausarbeitung von einer oder mehreren Jahressteuererklärung(en) zum übernommenen Auftrag zählt, gehört dazu nicht die Überprüfung etwaiger besonderer buchmäßiger Voraussetzungen sowie die Prüfung, ob alle in Betracht kommenden insbesondere umsatzsteuerrechtlichen Begünstigungen wahrgenommen worden sind, es sei denn, hierüber besteht eine nachweisliche Beauftragung.

(4) Die Verpflichtung zur Erbringung anderer Leistungen gemäß §§ 2 und 3 WTBG 2017 bedarf jedenfalls nachweislich einer gesonderten Beauftragung.

(5) Vorstehende Absätze (2) bis (4) gelten nicht bei Sachverständigentätigkeit.

(6) Es bestehen keinerlei Pflichten des Auftragnehmers zur Leistungserbringung, Warnung oder Aufklärung über den Umfang des Auftrages hinaus.

(7) Der Auftragnehmer ist berechtigt, sich zur Durchführung des Auftrages geeigneter Mitarbeiter und sonstiger Erfüllungsgehilfen (Subunternehmer) zu bedienen, als auch sich bei der Durchführung des Auftrages durch einen Berufsbefugten substituieren zu lassen. Mitarbeiter im Sinne dieser Bedingungen meint alle Personen, die den Auftragnehmer auf regelmäßiger oder dauerhafter Basis bei seiner betrieblichen Tätigkeit unterstützen, unabhängig von der Art der rechtsgeschäftlichen Grundlage.

(8) Der Auftragnehmer hat bei der Erbringung seiner Leistungen ausschließlich österreichisches Recht zu berücksichtigen; ausländisches Recht ist nur bei ausdrücklicher schriftlicher Vereinbarung zu berücksichtigen.

(9) Ändert sich die Rechtslage nach Abgabe der abschließenden schriftlichen als auch mündlichen beruflichen Äußerung, so ist der Auftraggeber nicht verpflichtet, den Auftraggeber auf Änderungen oder sich daraus ergebende Folgen hinzuweisen. Dies gilt auch für in sich abgeschlossene Teile eines Auftrages.

(10) Der Auftraggeber ist verpflichtet dafür Sorge zu tragen, dass die von ihm zur Verfügung gestellten Daten vom Auftragnehmer im Rahmen der Leistungserbringung verarbeitet werden dürfen. Diesbezüglich hat der Auftraggeber insbesondere aber nicht ausschließlich die anwendbaren datenschutz- und arbeitsrechtlichen Bestimmungen zu beachten.

(11) Bringt der Auftragnehmer bei einer Behörde ein Anbringen elektronisch ein, so handelt er – mangels ausdrücklicher gegenteiliger Vereinbarung – lediglich als Bote und stellt dies keine ihm oder einem einreichend Bevollmächtigten zurechenbare Willens- oder Wissenserklärung dar.

(12) Der Auftraggeber verpflichtet sich, Personen, die während des Auftragsverhältnisses Mitarbeiter des Auftragnehmers sind oder waren, während und binnen eines Jahres nach Beendigung des Auftragsverhältnisses nicht in seinem Unternehmen oder in einem ihm nahestehenden Unternehmen zu beschäftigen, widrigenfalls er sich zur Bezahlung eines Jahresbezuges des übernommenen Mitarbeiters an den Auftragnehmer verpflichtet.

2. Aufklärungspflicht des Auftraggebers; Vollständigkeitserklärung

(1) Der Auftraggeber hat dafür zu sorgen, dass dem Auftragnehmer auch ohne dessen besondere Aufforderung alle für die Ausführung des Auftrages notwendigen Unterlagen zum vereinbarten Termin und in Ermangelung eines solchen rechtzeitig in geeigneter Form vorgelegt werden und ihm von allen Vorgängen und Umständen Kenntnis gegeben wird, die für die Ausführung des Auftrages von Bedeutung sein können. Dies gilt auch für die Unterlagen, Vorgänge und Umstände, die erst während der Tätigkeit des Auftragnehmers bekannt werden.

(2) Der Auftragnehmer ist berechtigt, die ihm erteilten Auskünfte und übergebenen Unterlagen des Auftraggebers, insbesondere Zahlenangaben, als richtig und vollständig anzusehen und dem Auftrag zu Grunde zu legen. Der Auftragnehmer ist ohne gesonderten schriftlichen Auftrag nicht verpflichtet, Unrichtigkeiten fest zu stellen. Insbesondere gilt dies auch für die Richtigkeit und Vollständigkeit von Rechnungen. Stellt er allerdings Unrichtigkeiten fest, so hat er dies dem Auftraggeber bekannt zu geben. Er hat im Finanzstrafverfahren die Rechte des Auftraggebers zu wahren.

(3) Der Auftraggeber hat dem Auftragnehmer die Vollständigkeit der vorgelegten Unterlagen sowie der gegebenen Auskünfte und Erklärungen im Falle von Prüfungen, Gutachten und Sachverständigentätigkeit schriftlich zu bestätigen.

(4) Wenn bei der Erstellung von Jahresabschlüssen und anderen Abschlüssen vom Auftraggeber erhebliche Risiken nicht bekannt gegeben worden sind, bestehen für den Auftragnehmer insoweit diese Risiken schlagend werden keinerlei Ersatzpflichten.

(5) Vom Auftragnehmer angegebene Termine und Zeitpläne für die Fertigstellung von Produkten des Auftragnehmers oder Teilen davon sind bestmögliche Schätzungen und, sofern nicht anders schriftlich vereinbart, nicht bindend. Selbiges gilt für etwaige Honorarschätzungen: diese werden nach bestem Wissen erstellt; sie sind jedoch stets unverbindlich.

(6) Der Auftraggeber hat dem Auftragnehmer jeweils aktuelle Kontaktdaten (insbesondere Zustelladresse) bekannt zu geben. Der Auftragnehmer darf sich bis zur Bekanntgabe neuer Kontaktdaten auf die Gültigkeit der zuletzt vom Auftraggeber bekannt gegebenen Kontaktdaten verlassen, insbesondere Zustellung an die zuletzt bekannt gegebene Adresse vornehmen lassen.

3. Sicherung der Unabhängigkeit

(1) Der Auftraggeber ist verpflichtet, alle Vorkehrungen zu treffen, um zu verhindern, dass die Unabhängigkeit der Mitarbeiter des Auftragnehmers gefährdet wird, und hat selbst jede Gefährdung dieser Unabhängigkeit zu unterlassen. Dies gilt insbesondere für Angebote auf Anstellung und für Angebote, Aufträge auf eigene Rechnung zu übernehmen.

(2) Der Auftraggeber nimmt zur Kenntnis, dass seine hierfür notwendigen personenbezogenen Daten sowie Art und Umfang inklusive Leistungszeitraum der zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber vereinbarten Leistungen (sowohl Prüfungs- als auch Nichtprüfungsleistungen) zum Zweck der Überprüfung des Vorliegens von Befangenheits- oder Ausschlussgründen und Interessenkollisionen in einem allfälligen Netzwerk, dem der Auftragnehmer angehört, verarbeitet und zu diesem Zweck an die übrigen Mitglieder dieses Netzwerkes auch ins Ausland übermittelt werden. Hierfür entbindet der Auftraggeber den Auftragnehmer nach dem Datenschutzgesetz und gemäß § 80 Abs 4 Z 2 WTBG 2017 ausdrücklich von dessen Verschwiegenheitspflicht. Der Auftraggeber kann die Entbindung von der Verschwiegenheitspflicht jederzeit widerrufen.

4. Berichterstattung und Kommunikation

(1) (Berichterstattung durch den Auftragnehmer) Bei Prüfungen und Gutachten ist, soweit nichts anderes vereinbart wurde, ein schriftlicher Bericht zu erstatten.

(2) (Kommunikation an den Auftraggeber) Alle auftragsbezogenen Auskünfte und Stellungnahmen, einschließlich Berichte, (allesamt Wissenserklärungen) des Auftragnehmers, seiner Mitarbeiter, sonstiger Erfüllungsgehilfen oder Substitute („berufliche Äußerungen“) sind nur dann verbindlich, wenn sie schriftlich erfolgen. Berufliche Äußerungen in elektronischen Dateiformaten, welche per Fax oder E-Mail oder unter Verwendung ähnlicher Formen der elektronischen Kommunikation (speicher- und wiedergabefähig und nicht mündlich dh zB SMS aber nicht Telefon) erfolgen, übermittelt oder bestätigt werden, gelten als schriftlich; dies gilt ausschließlich für berufliche Äußerungen. Das Risiko der Erteilung der beruflichen Äußerungen durch dazu Nichtbefugte und das Risiko der Übersendung dieser trägt der Auftraggeber.

(3) (Kommunikation an den Auftraggeber) Der Auftraggeber stimmt hiermit zu, dass der Auftragnehmer elektronische Kommunikation mit dem Auftraggeber (zB via E-Mail) in unverschlüsselter Form vornimmt. Der Auftraggeber erklärt, über die mit der Verwendung elektronischer Kommunikation verbundenen Risiken (insbesondere Zugang, Geheimhaltung, Veränderung von Nachrichten im Zuge der Übermittlung) informiert zu sein. Der Auftragnehmer, seine Mitarbeiter, sonstigen Erfüllungsgehilfen oder Substitute haften nicht für Schäden, die durch die Verwendung elektronischer Kommunikationsmittel verursacht werden.

(4) (Kommunikation an den Auftragnehmer) Der Empfang und die Weiterleitung von Informationen an den Auftragnehmer und seine Mitarbeiter sind bei Verwendung von Telefon – insbesondere in Verbindung mit automatischen Anrufbeantwortungssystemen, Fax, E-Mail und anderen Formen der elektronischen Kommunikation – nicht immer sichergestellt. Aufträge und wichtige Informationen gelten daher dem Auftragnehmer nur dann als zugegangen, wenn sie auch physisch (nicht (fern-)mündlich oder elektronisch) zugegangen sind, es sei denn, es wird im Einzelfall der Empfang ausdrücklich bestätigt. Automatische Übermittlungs- und Lesebestätigungen gelten nicht als solche ausdrücklichen Empfangsbestätigungen. Dies gilt insbesondere für die Übermittlung von Bescheiden und anderen Informationen über Fristen. Kritische und wichtige Mitteilungen müssen daher per Post oder Kurier an den Auftragnehmer gesandt werden. Die Übergabe von Schriftstücken an Mitarbeiter außerhalb der Kanzlei gilt nicht als Übergabe.

(5) (Allgemein) Schriftlich meint insoweit in Punkt 4 (2) nicht anderes bestimmt, Schriftlichkeit iSd § 886 ABGB (Unterschriftlichkeit). Eine fortgeschrittene elektronische Signatur (Art. 26 eIDAS-VO, (EU) Nr. 910/2014) erfüllt das Erfordernis der Schriftlichkeit iSd § 886 ABGB (Unterschriftlichkeit), soweit dies innerhalb der Parteiendisposition liegt.

(6) (Werbliche Information) Der Auftragnehmer wird dem Auftraggeber wiederkehrend allgemeine steuerrechtliche und allgemeine wirtschaftsrechtliche Informationen elektronisch (zB per E-Mail) übermitteln. Der Auftraggeber nimmt zur Kenntnis, dass er das Recht hat, der Zusendung von Direktwerbung jederzeit zu widersprechen.

5. Schutz des geistigen Eigentums des Auftragnehmers

(1) Der Auftraggeber ist verpflichtet, dafür zu sorgen, dass die im Rahmen des Auftrages vom Auftragnehmer erstellten Berichte, Gutachten, Organisationspläne, Entwürfe, Zeichnungen, Berechnungen und dergleichen nur für Auftragszwecke (z.B. gemäß § 44 Abs 3 EStG 1988) verwendet werden. Im Übrigen bedarf die Weitergabe schriftlicher als auch

mündlicher beruflicher Äußerungen des Auftragnehmers an einen Dritten zur Nutzung der schriftlichen Zustimmung des Auftragnehmers.

(2) Die Verwendung schriftlicher als auch mündlicher beruflicher Äußerungen des Auftragnehmers zu Werbezwecken ist unzulässig; ein Verstoß berechtigt den Auftraggeber zur fristlosen Kündigung aller noch nicht durchgeführten Aufträge des Auftraggebers.

(3) Dem Auftragnehmer verbleibt an seinen Leistungen das Urheberrecht. Die Einräumung von Werknutzungsbewilligungen bleibt der schriftlichen Zustimmung des Auftragnehmers vorbehalten.

6. Mängelbeseitigung

(1) Der Auftragnehmer ist berechtigt und verpflichtet, nachträglich hervorkommende Unrichtigkeiten und Mängel in seiner schriftlichen als auch mündlichen beruflichen Äußerung zu beseitigen, und verpflichtet, den Auftraggeber hiervon unverzüglich zu verständigen. Er ist berechtigt, auch über die ursprüngliche berufliche Äußerung informierte Dritte von der Änderung zu verständigen.

(2) Der Auftraggeber hat Anspruch auf die kostenlose Beseitigung von Unrichtigkeiten, sofern diese durch den Auftragnehmer zu vertreten sind; dieser Anspruch erlischt sechs Monate nach erbrachter Leistung des Auftragnehmers bzw. – falls eine schriftliche berufliche Äußerung nicht abgegeben wird – sechs Monate nach Beendigung der beanstandeten Tätigkeit des Auftragnehmers.

(3) Der Auftraggeber hat bei Fehlschlägen der Nachbesserung etwaiger Mängel Anspruch auf Minderung. Soweit darüber hinaus Schadenersatzansprüche bestehen, gilt Punkt 7.

7. Haftung

(1) Sämtliche Haftungsregelungen gelten für alle Streitigkeiten im Zusammenhang mit dem Auftragsverhältnis, gleich aus welchem Rechtsgrund. Der Auftragnehmer haftet für Schäden im Zusammenhang mit dem Auftragsverhältnis (einschließlich dessen Beendigung) nur bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit. Die Anwendbarkeit des § 1298 Satz 2 ABGB wird ausgeschlossen.

(2) Im Falle grober Fahrlässigkeit beträgt die Ersatzpflicht des Auftragnehmers höchstens das zehnfache der Mindestversicherungssumme der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 11 Wirtschaftstreuhänderberufsgesetz 2017 (WTBG 2017) in der jeweils geltenden Fassung.

(3) Die Beschränkung der Haftung gemäß Punkt 7 (2) bezieht sich auf den einzelnen Schadensfall. Der einzelne Schadensfall umfasst sämtliche Folgen einer Pflichtverletzung ohne Rücksicht darauf, ob Schäden in einem oder in mehreren aufeinander folgenden Jahren entstanden sind. Dabei gilt mehrfaches auf gleicher oder gleichartiger Fehlerquelle beruhendes Tun oder Unterlassen als eine einheitliche Pflichtverletzung, wenn die betreffenden Angelegenheiten miteinander in rechtlichem und wirtschaftlichem Zusammenhang stehen. Ein einheitlicher Schaden bleibt ein einzelner Schadensfall, auch wenn er auf mehreren Pflichtverletzungen beruht. Weiters ist, außer bei vorsätzlicher Schädigung, eine Haftung des Auftragnehmers für entgangenen Gewinn sowie Begleit-, Folge-, Neben- oder ähnliche Schäden, ausgeschlossen.

(4) Jeder Schadenersatzanspruch kann nur innerhalb von sechs Monaten nachdem der oder die Anspruchsberechtigten von dem Schaden Kenntnis erlangt haben, spätestens aber innerhalb von drei Jahren ab Eintritt des (Primär)Schadens nach dem anspruchsbegründenden Ereignis gerichtlich geltend gemacht werden, sofern nicht in gesetzlichen Vorschriften zwingend andere Verjährungsfristen festgesetzt sind.

(5) Im Falle der (tatbestandsmäßigen) Anwendbarkeit des § 275 UGB gelten dessen Haftungsnormen auch dann, wenn an der Durchführung des Auftrages mehrere Personen beteiligt gewesen und mehrere zum Ersatz verpflichtende Handlungen begangen worden sind und ohne Rücksicht darauf, ob andere Beteiligte vorsätzlich gehandelt haben.

(6) In Fällen, in denen ein förmlicher Bestätigungsvermerk erteilt wird, beginnt die Verjährungsfrist spätestens mit Erteilung des Bestätigungsvermerkes zu laufen.

(7) Wird die Tätigkeit unter Einschaltung eines Dritten, z.B. eines Daten verarbeitenden Unternehmens, durchgeführt, so gelten mit Benachrichtigung des Auftraggebers darüber nach Gesetz oder Vertrag be- oder entstehende Gewährleistungs- und Schadenersatzansprüche gegen den Dritten als an den Auftraggeber abgetreten. Der Auftragnehmer haftet, unbeschadet Punkt 4. (3), diesfalls nur für Verschulden bei der Auswahl des Dritten.

(8) Eine Haftung des Auftragnehmers Dritten gegenüber ist in jedem Fall ausgeschlossen. Geraten Dritte mit der Arbeit des Auftragnehmers wegen des Auftraggebers in welcher Form auch immer in Kontakt hat der Auftraggeber diese über diesen Umstand ausdrücklich aufzuklären. Soweit

ein solcher Haftungsausschluss gesetzlich nicht zulässig ist oder eine Haftung gegenüber Dritten vom Auftragnehmer ausnahmsweise übernommen wurde, gelten subsidiär diese Haftungsbeschränkungen jedenfalls auch gegenüber Dritten. Dritte können jedenfalls keine Ansprüche stellen, die über einen allfälligen Anspruch des Auftraggebers hinausgehen. Die Haftungshöchstsumme gilt nur insgesamt einmal für alle Geschädigten, einschließlich der Ersatzansprüche des Auftraggebers selbst, auch wenn mehrere Personen (der Auftraggeber und ein Dritter oder auch mehrere Dritte) geschädigt worden sind; Geschädigte werden nach ihrem Zuvorkommen befriedigt. Der Auftraggeber wird den Auftragnehmer und dessen Mitarbeiter von sämtlichen Ansprüchen Dritter im Zusammenhang mit der Weitergabe schriftlicher als auch mündlicher beruflicher Äußerungen des Auftragnehmers an diese Dritte schad- und klaglos halten.

(9) Punkt 7 gilt auch für allfällige Haftungsansprüche des Auftraggebers im Zusammenhang mit dem Auftragsverhältnis gegenüber Dritten (Erfüllungs- und Besorgungshelfen des Auftragnehmers) und den Substituten des Auftragnehmers.

8. Verschwiegenheitspflicht, Datenschutz

(1) Der Auftragnehmer ist gemäß § 80 WTBG 2017 verpflichtet, über alle Angelegenheiten, die ihm im Zusammenhang mit seiner Tätigkeit für den Auftraggeber bekannt werden, Stillschweigen zu bewahren, es sei denn, dass der Auftraggeber ihn von dieser Schweigepflicht entbindet oder gesetzliche Äußerungspflichten entgegen stehen.

(2) Soweit es zur Verfolgung von Ansprüchen des Auftragnehmers (insbesondere Ansprüche auf Honorar) oder zur Abwehr von Ansprüchen gegen den Auftragnehmer (insbesondere Schadenersatzansprüche des Auftraggebers oder Dritter gegen den Auftragnehmer) notwendig ist, ist der Auftragnehmer von seiner beruflichen Verschwiegenheitspflicht entbunden.

(3) Der Auftragnehmer darf Berichte, Gutachten und sonstige schriftliche berufliche Äußerungen über die Ergebnisse seiner Tätigkeit Dritten nur mit Einwilligung des Auftraggebers aushändigen, es sei denn, dass eine gesetzliche Verpflichtung hierzu besteht.

(4) Der Auftragnehmer ist datenschutzrechtlich Verantwortlicher im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung („DSGVO“) hinsichtlich aller im Rahmen des Auftrages verarbeiteter personenbezogenen Daten. Der Auftragnehmer ist daher befugt, ihm anvertraute personenbezogene Daten im Rahmen der Grenzen des Auftrages zu verarbeiten. Dem Auftragnehmer überlassene Materialien (Papier und Datenträger) werden grundsätzlich nach Beendigung der diesbezüglichen Leistungserbringung dem Auftraggeber oder an vom Auftraggeber namhaft gemachte Dritte übergeben oder wenn dies gesondert vereinbart ist vom Auftragnehmer verwahrt oder vernichtet. Der Auftragnehmer ist berechtigt Kopien davon aufzubewahren soweit er diese zur ordnungsgemäßen Dokumentation seiner Leistungen benötigt oder es rechtlich geboten oder berufssüblich ist.

(5) Sofern der Auftragnehmer den Auftraggeber dabei unterstützt, die den Auftraggeber als datenschutzrechtlich Verantwortlichen treffenden Pflichten gegenüber Betroffenen zu erfüllen, so ist der Auftragnehmer berechtigt, den entstandenen tatsächlichen Aufwand an den Auftraggeber zu verrechnen. Gleiches gilt, für den Aufwand der für Auskünfte im Zusammenhang mit dem Auftragsverhältnis anfällt, die nach Entbindung von der Verschwiegenheitspflicht durch den Auftraggeber gegenüber Dritten diesen Dritten erteilt werden.

9. Rücktritt und Kündigung („Beendigung“)

(1) Die Erklärung der Beendigung eines Auftrags hat schriftlich zu erfolgen (siehe auch Punkt 4 (4) und (5)). Das Erlöschen einer bestehenden Vollmacht bewirkt keine Beendigung des Auftrags.

(2) Soweit nicht etwas anderes schriftlich vereinbart oder gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist, können die Vertragspartner den Vertrag jederzeit mit sofortiger Wirkung beenden. Der Honoraranspruch bestimmt sich nach Punkt 11.

(3) Ein Dauerauftrag (befristeter oder unbefristeter Auftrag über, wenn auch nicht ausschließlich, die Erbringung wiederholter Einzelleistungen, auch mit Pauschalvergütung) kann allerdings, soweit nichts anderes schriftlich vereinbart ist, ohne Vorliegen eines wichtigen Grundes nur unter Einhaltung einer Frist von drei Monaten („Beendigungsfrist“) zum Ende eines Kalendermonats beendet werden.

(4) Nach Erklärung der Beendigung eines Dauerauftrags – sind, soweit im Folgenden nicht abweichend bestimmt, nur jene einzelnen Werke vom Auftragnehmer noch fertigzustellen (verbleibender Auftragsstand), deren vollständige Ausführung innerhalb der Beendigungsfrist (grundsätzlich) möglich ist, soweit diese innerhalb eines Monats nach Beginn des Laufs der Beendigungsfrist dem Auftraggeber schriftlich im Sinne des Punktes 4 (2) bekannt gegeben werden. Der verbleibende Auftragsstand ist innerhalb der Beendigungsfrist fertig zu stellen, sofern sämtliche erforderlichen

Unterlagen rechtzeitig zur Verfügung gestellt werden und soweit nicht ein wichtiger Grund vorliegt, der dies hindert.

(5) Wären bei einem Dauerauftrag mehr als 2 gleichartige, üblicherweise nur einmal jährlich zu erstellende Werke (z.B. Jahresabschlüsse, Steuererklärungen etc.) fertig zu stellen, so zählen die über 2 hinaus gehenden Werke nur bei ausdrücklichem Einverständnis des Auftraggebers zum verbleibenden Auftragsstand. Auf diesen Umstand ist der Auftraggeber in der Bekanntgabe gemäß Punkt 9 (4) gegebenenfalls ausdrücklich hinzuweisen.

10. Beendigung bei Annahmeverzug und unterlassener Mitwirkung des Auftraggebers und rechtlichen Ausführungshindernissen

(1) Kommt der Auftraggeber mit der Annahme der vom Auftragnehmer angebotenen Leistung in Verzug oder unterlässt der Auftraggeber eine ihm nach Punkt 2. oder sonst wie obliegende Mitwirkung, so ist der Auftragnehmer zur fristlosen Beendigung des Vertrages berechtigt. Gleiches gilt, wenn der Auftraggeber eine (auch teilweise) Durchführung des Auftrages verlangt, die, nach begründetem Dafürhalten des Auftragnehmers, nicht der Rechtslage oder berufssüblichen Grundsätzen entspricht. Seine Honoraransprüche bestimmen sich nach Punkt 11. Annahmeverzug sowie unterlassene Mitwirkung seitens des Auftraggebers begründen auch dann den Anspruch des Auftragnehmers auf Ersatz der ihm hierdurch entstandenen Mehraufwendungen sowie des verursachten Schadens, wenn der Auftragnehmer von seinem Kündigungsrecht keinen Gebrauch macht.

(2) Bei Verträgen über die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung oder Abgabeverrechnung ist eine fristlose Beendigung durch den Auftragnehmer gemäß Punkt 10 (1) zulässig, wenn der Auftraggeber seiner Mitwirkungspflicht gemäß Punkt 2. (1) zweimal nachweislich nicht nachkommt.

11. Honoraranspruch

(1) Unterbleibt die Ausführung des Auftrages (z.B. wegen Rücktritt oder Kündigung), so gebührt dem Auftragnehmer gleichwohl das vereinbarte Entgelt (Honorar), wenn er zur Leistung bereit war und durch Umstände, deren Ursache auf Seiten des Auftraggebers liegen, ein bloßes Mitverschulden des Auftragnehmers bleibt diesbezüglich außer Ansatz, daran gehindert worden ist; der Auftragnehmer braucht sich in diesem Fall nicht anrechnen zu lassen, was er durch anderweitige Verwendung seiner und seiner Mitarbeiter Arbeitskraft erwirbt oder zu erwerben unterlässt.

(2) Bei Beendigung eines Dauerauftrags gebührt das vereinbarte Entgelt für den verbleibenden Auftragsstand, sofern er fertiggestellt wird oder dies aus Gründen, die dem Auftraggeber zuzurechnen sind, unterbleibt (auf Punkt 11. (1) wird verwiesen). Vereinbarte Pauschalhonorare sind gegebenenfalls zu aliquotieren.

(3) Unterbleibt eine zur Ausführung des Werkes erforderliche Mitwirkung des Auftraggebers, so ist der Auftragnehmer auch berechtigt, ihm zur Nachholung eine angemessene Frist zu setzen mit der Erklärung, dass nach fruchtlosem Verstreichen der Frist der Vertrag als aufgehoben gelte, im Übrigen gelten die Folgen des Punkt 11. (1).

(4) Bei Nichteinhaltung der Beendigungsfrist gemäß Punkt 9. (3) durch den Auftraggeber, sowie bei Vertragsauflösung gemäß Punkt 10. (2) durch den Auftragnehmer behält der Auftragnehmer den vollen Honoraranspruch für drei Monate.

12. Honorar

(1) Sofern nicht ausdrücklich Unentgeltlichkeit vereinbart ist, wird jedenfalls gemäß § 1004 und § 1152 ABGB eine angemessene Entlohnung geschuldet. Höhe und Art des Honoraranspruchs des Auftragnehmers ergeben sich aus der zwischen ihm und seinem Auftraggeber getroffenen Vereinbarung. Sofern nicht nachweislich eine andere Vereinbarung getroffen wurde sind Zahlungen des Auftraggebers immer auf die älteste Schuld anzurechnen.

(2) Die kleinste verrechenbare Leistungseinheit beträgt eine Viertelstunde.

(3) Auch die Wegzeit wird im notwendigen Umfang verrechnet.

(4) Das Aktenstudium in der eigenen Kanzlei, das nach Art und Umfang zur Vorbereitung des Auftragnehmers notwendig ist, kann gesondert verrechnet werden.

(5) Erweist sich durch nachträglich hervorgekommene besondere Umstände oder auf Grund besonderer Inanspruchnahme durch den Auftraggeber ein bereits vereinbartes Entgelt als unzureichend, so hat der Auftragnehmer den Auftraggeber darauf hinzuweisen und sind Nachverhandlungen zur Vereinbarung eines angemessenen Entgelts zu führen (auch bei unzureichenden Pauschalhonoraren).

(6) Der Auftragnehmer verrechnet die Nebenkosten und die Umsatzsteuer zusätzlich. Beispielhaft aber nicht abschließend im Folgenden (7) bis (9):

(7) Zu den verrechenbaren Nebenkosten zählen auch belegte oder pauschalierte Barauslagen, Reisespesen (bei Bahnfahrten 1. Klasse), Diäten, Kilometergeld, Kopierkosten und ähnliche Nebenkosten.

(8) Bei besonderen Haftpflichtversicherungserfordernissen zählen die betreffenden Versicherungsprämien (inkl. Versicherungssteuer) zu den Nebenkosten.

(9) Weiters sind als Nebenkosten auch Personal- und Sachaufwendungen für die Erstellung von Berichten, Gutachten uä. anzusehen.

(10) Für die Ausführung eines Auftrages, dessen gemeinschaftliche Erledigung mehreren Auftragnehmern übertragen worden ist, wird von jedem das seiner Tätigkeit entsprechende Entgelt verrechnet.

(11) Entgelte und Entgeltvorschüsse sind mangels anderer Vereinbarungen sofort nach deren schriftlicher Geltendmachung fällig. Für Entgeltzahlungen, die später als 14 Tage nach Fälligkeit geleistet werden, können Verzugszinsen verrechnet werden. Bei beiderseitigen Unternehmengeschäften gelten Verzugszinsen in der in § 456 1. und 2. Satz UGB festgelegten Höhe.

(12) Die Verjährung richtet sich nach § 1486 ABGB und beginnt mit Ende der Leistung bzw. mit späterer, in angemessener Frist erfolgter Rechnungslegung zu laufen.

(13) Gegen Rechnungen kann innerhalb von 4 Wochen ab Rechnungsdatum schriftlich beim Auftragnehmer Einspruch erhoben werden. Andernfalls gilt die Rechnung als anerkannt. Die Aufnahme einer Rechnung in die Bücher gilt jedenfalls als Anerkenntnis.

(14) Auf die Anwendung des § 934 ABGB im Sinne des § 351 UGB, das ist die Anfechtung wegen Verkürzung über die Hälfte für Geschäfte unter Unternehmern, wird verzichtet.

(15) Falls bei Aufträgen betreffend die Führung der Bücher, die Vornahme der Personalsachbearbeitung oder Abgabenverrechnung ein Pauschalhonorar vereinbart ist, so sind mangels anderweitiger schriftlicher Vereinbarung die Vertretungstätigkeit im Zusammenhang mit abgaben- und beitragsrechtlichen Prüfungen aller Art einschließlich der Abschluss von Vergleichen über Abgabenbemessungs- oder Beitragsgrundlagen, Berichterstattung, Rechtsmittelerhebung uä. gesondert zu honorieren. Sofern nichts anderes schriftlich vereinbart ist, gilt das Honorar als jeweils für ein Auftragsjahr vereinbart.

(16) Die Bearbeitung besonderer Einzelfragen im Zusammenhang mit den im Punkt 12. (15) genannten Tätigkeiten, insbesondere Feststellungen über das prinzipielle Vorliegen einer Pflichtversicherung, erfolgt nur aufgrund eines besonderen Auftrages.

(17) Der Auftragnehmer kann entsprechende Vorschüsse verlangen und seine (fortgesetzte) Tätigkeit von der Zahlung dieser Vorschüsse abhängig machen. Bei Daueraufträgen darf die Erbringung weiterer Leistungen bis zur Bezahlung früherer Leistungen (sowie allfälliger Vorschüsse gemäß Satz 1) verweigert werden. Bei Erbringung von Teilleistungen und offener Teilhonorierung gilt dies sinngemäß.

(18) Eine Beanstandung der Arbeiten des Auftragnehmers berechtigt, außer bei offenkundigen wesentlichen Mängeln, nicht zur auch nur teilweisen Zurückhaltung der ihm nach Punkt 12. zustehenden Honorare, sonstigen Entgelte, Kostenersätze und Vorschüsse (Vergütungen).

(19) Eine Aufrechnung gegen Forderungen des Auftragnehmers auf Vergütungen nach Punkt 12. ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig.

13. Sonstiges

(1) Im Zusammenhang mit Punkt 12. (17) wird auf das gesetzliche Zurückbehaltungsrecht (§ 471 ABGB, § 369 UGB) verwiesen; wird das Zurückbehaltungsrecht zu Unrecht ausgeübt, haftet der Auftragnehmer grundsätzlich gemäß Punkt 7. aber in Abweichung dazu nur bis zur Höhe seiner noch offenen Forderung.

(2) Der Auftraggeber hat keinen Anspruch auf Ausfolgung von im Zuge der Auftragserfüllung vom Auftragnehmer erstellten Arbeitspapieren und ähnlichen Unterlagen. Im Falle der Auftragserfüllung unter Einsatz elektronischer Buchhaltungssysteme ist der Auftragnehmer berechtigt, nach Übergabe sämtlicher vom Auftragnehmer auftragsbezogen damit erstellter Daten, für die den Auftraggeber eine Aufbewahrungspflicht trifft, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format an den Auftraggeber bzw. an den nachfolgenden Wirtschaftstreuhänder, die Daten zu löschen. Für die Übergabe dieser Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format hat der Auftragnehmer

Anspruch auf ein angemessenes Honorar (Punkt 12 gilt sinngemäß). Ist eine Übergabe dieser Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format aus besonderen Gründen unmöglich oder untllich, können diese ersatzweise im Vollausdruck übergeben werden. Eine Honorierung steht diesfalls dafür nicht zu.

(3) Der Auftragnehmer hat auf Verlangen und Kosten des Auftraggebers alle Unterlagen herauszugeben, die er aus Anlass seiner Tätigkeit von diesem erhalten hat. Dies gilt jedoch nicht für den Schriftwechsel zwischen dem Auftragnehmer und seinem Auftraggeber und für die Schriftstücke, die der Auftraggeber in Urschrift besitzt und für Schriftstücke, die einer Aufbewahrungspflicht nach den für den Auftragnehmer geltenden rechtlichen Bestimmungen zur Verhinderung von Geldwäsche unterliegen. Der Auftragnehmer kann von Unterlagen, die er an den Auftraggeber zurückgibt, Abschriften oder Fotokopien anfertigen. Sind diese Unterlagen bereits einmal an den Auftraggeber übermittelt worden so hat der Auftragnehmer Anspruch auf ein angemessenes Honorar (Punkt 12. gilt sinngemäß).

(4) Der Auftraggeber hat die dem Auftragnehmer übergebenen Unterlagen nach Abschluss der Arbeiten binnen 3 Monaten abzuholen. Bei Nichtabholung übergebener Unterlagen kann der Auftragnehmer nach zweimaliger nachweislicher Aufforderung an den Auftraggeber, übergebene Unterlagen abzuholen, diese auf dessen Kosten zurückstellen und/oder ein angemessenes Honorar in Rechnung stellen (Punkt 12. gilt sinngemäß). Die weitere Aufbewahrung kann auch auf Kosten des Auftraggebers durch Dritte erfolgen. Der Auftragnehmer haftet im Weiteren nicht für Folgen aus Beschädigung, Verlust oder Vernichtung der Unterlagen.

(5) Der Auftragnehmer ist berechtigt, fällige Honorarforderungen mit etwaigen Depotguthaben, Verrechnungsgeldern, Treuhandgeldern oder anderen in seiner Gewahrsame befindlichen liquiden Mitteln auch bei ausdrücklicher Inverwahrnehmung zu kompensieren, sofern der Auftraggeber mit einem Gegenanspruch des Auftragnehmers rechnen musste.

(6) Zur Sicherung einer bestehenden oder künftigen Honorarforderung ist der Auftragnehmer berechtigt, ein finanzamtliches Guthaben oder ein anderes Abgaben- oder Beitragsguthaben des Auftraggebers auf ein Anderkonto zu transferieren. Diesfalls ist der Auftraggeber vom erfolgten Transfer zu verständigen. Danach kann der sichergestellte Betrag entweder im Einvernehmen mit dem Auftraggeber oder bei Vollstreckbarkeit der Honorarforderung eingezogen werden.

14. Anzuwendendes Recht, Erfüllungsort, Gerichtsstand

(1) Für den Auftrag, seine Durchführung und die sich hieraus ergebenden Ansprüche gilt ausschließlich österreichisches Recht unter Ausschluss des nationalen Verweisungsrechts.

(2) Erfüllungsort ist der Ort der beruflichen Niederlassung des Auftragnehmers.

(3) Gerichtsstand ist – mangels abweichender schriftlicher Vereinbarung – das sachlich zuständige Gericht des Erfüllungsortes.

II. TEIL

15. Ergänzende Bestimmungen für Verbrauchergeschäfte

(1) Für Verträge zwischen Wirtschaftstreuhändern und Verbrauchern gelten die zwingenden Bestimmungen des Konsumentenschutzgesetzes.

(2) Der Auftragnehmer haftet nur für vorsätzliche und grob fahrlässig verschuldete Verletzung der übernommenen Verpflichtungen.

(3) Anstelle der im Punkt 7 Abs 2 normierten Begrenzung ist auch im Falle grober Fahrlässigkeit die Ersatzpflicht des Auftragnehmers nicht begrenzt.

(4) Punkt 6 Abs 2 (Frist für Mängelbeseitigungsanspruch) und Punkt 7 Abs 4 (Geltendmachung der Schadenersatzansprüche innerhalb einer bestimmten Frist) gilt nicht.

(5) Rücktrittsrecht gemäß § 3 KSchG:

Hat der Verbraucher seine Vertragserklärung nicht in den vom Auftragnehmer dauernd benützten Kanzleiräumen abgegeben, so kann er von seinem Vertragsantrag oder vom Vertrag zurücktreten. Dieser Rücktritt kann bis zum Zustandekommen des Vertrages oder danach binnen einer Woche erklärt werden; die Frist beginnt mit der Ausfolgung einer Urkunde, die zumindest den Namen und die Anschrift des Auftragnehmers sowie eine Belehrung über das Rücktrittsrecht enthält, an den Verbraucher, frühestens jedoch mit dem Zustandekommen des Vertrages zu laufen. Das Rücktrittsrecht steht dem Verbraucher nicht zu,

1. wenn er selbst die geschäftliche Verbindung mit dem Auftragnehmer oder dessen Beauftragten zwecks Schließung dieses Vertrages angebahnt hat,

2. wenn dem Zustandekommen des Vertrages keine Besprechungen zwischen den Beteiligten oder ihren Beauftragten vorangegangen sind oder

3. bei Verträgen, bei denen die beiderseitigen Leistungen sofort zu erbringen sind, wenn sie üblicherweise von Auftragnehmern außerhalb ihrer Kanzleiräume geschlossen werden und das vereinbarte Entgelt € 15 nicht übersteigt.

Der Rücktritt bedarf zu seiner Rechtswirksamkeit der Schriftform. Es genügt, wenn der Verbraucher ein Schriftstück, das seine Vertragserklärung oder die des Auftragnehmers enthält, dem Auftragnehmer mit einem Vermerk zurückstellt, der erkennen lässt, dass der Verbraucher das Zustandekommen oder die Aufrechterhaltung des Vertrages ablehnt. Es genügt, wenn die Erklärung innerhalb einer Woche abgesendet wird.

Tritt der Verbraucher gemäß § 3 KSchG vom Vertrag zurück, so hat Zug um Zug

1. der Auftragnehmer alle empfangenen Leistungen samt gesetzlichen Zinsen vom Empfangstag an zurückzuerstatten und den vom Verbraucher auf die Sache gemachten notwendigen und nützlichen Aufwand zu ersetzen,

2. der Verbraucher dem Auftragnehmer den Wert der Leistungen zu vergüten, soweit sie ihm zum klaren und überwiegenden Vorteil gereichen.

Gemäß § 4 Abs 3 KSchG bleiben Schadenersatzansprüche unberührt.

(6) Kostenvoranschläge gemäß § 5 KSchG:

Für die Erstellung eines Kostenvoranschlages im Sinn des § 1170a ABGB durch den Auftragnehmer hat der Verbraucher ein Entgelt nur dann zu zahlen, wenn er vorher auf diese Zahlungspflicht hingewiesen worden ist.

Wird dem Vertrag ein Kostenvoranschlag des Auftragnehmers zugrunde gelegt, so gilt dessen Richtigkeit als gewährleistet, wenn nicht das Gegenteil ausdrücklich erklärt ist.

(7) Mängelbeseitigung: Punkt 6 wird ergänzt:

Ist der Auftragnehmer nach § 932 ABGB verpflichtet, seine Leistungen zu verbessern oder Fehlendes nachzutragen, so hat er diese Pflicht zu erfüllen, an dem Ort, an dem die Sache übergeben worden ist. Ist es für den Verbraucher tunlich, die Werke und Unterlagen vom Auftragnehmer gesendet zu erhalten, so kann dieser diese Übersendung auf seine Gefahr und Kosten vornehmen.

(8) Gerichtsstand: Anstelle Punkt 14. (3) gilt:

Hat der Verbraucher im Inland seinen Wohnsitz oder seinen gewöhnlichen Aufenthalt oder ist er im Inland beschäftigt, so kann für eine Klage gegen ihn nach den §§ 88, 89, 93 Abs 2 und 104 Abs 1 JN nur die Zuständigkeit eines Gerichtes begründet werden, in dessen Sprengel der Wohnsitz, der gewöhnliche Aufenthalt oder der Ort der Beschäftigung liegt.

(9) Verträge über wiederkehrende Leistungen:

(a) Verträge, durch die sich der Auftragnehmer zu Werkleistungen und der Verbraucher zu wiederholten Geldzahlungen verpflichten und die für eine unbestimmte oder eine ein Jahr übersteigende Zeit geschlossen worden sind, kann der Verbraucher unter Einhaltung einer zweimonatigen Frist zum Ablauf des ersten Jahres, nachher zum Ablauf jeweils eines halben Jahres kündigen.

(b) Ist die Gesamtheit der Leistungen eine nach ihrer Art unteilbare Leistung, deren Umfang und Preis schon bei der Vertragsschließung bestimmt sind, so kann der erste Kündigungstermin bis zum Ablauf des zweiten Jahres hinausgeschoben werden. In solchen Verträgen kann die Kündigungsfrist auf höchstens sechs Monate verlängert werden.

(c) Erfordert die Erfüllung eines bestimmten, in lit. a) genannten Vertrages erhebliche Aufwendungen des Auftragnehmers und hat er dies dem Verbraucher spätestens bei der Vertragsschließung bekannt gegeben, so können den Umständen angemessene, von den in lit. a) und b) genannten abweichende Kündigungsfristen und Kündigungsfristen vereinbart werden.

(d) Eine Kündigung des Verbrauchers, die nicht fristgerecht ausgesprochen worden ist, wird zum nächsten nach Ablauf der Kündigungsfrist liegenden Kündigungstermin wirksam.

EY setzt sich für eine besser funktionierende Welt ein, indem wir neuen Wert für Kund:innen, Mitarbeitende, die Gesellschaft und den Planeten schaffen und gleichzeitig das Vertrauen in die Kapitalmärkte stärken.

Mithilfe von Daten, KI und fortschrittlicher Technologie helfen wir unseren Kund:innen, die Zukunft mit Zuversicht zu gestalten und Lösungen für die drängendsten Herausforderungen von heute und morgen zu entwickeln.

Unsere EY-Teams betreuen das volle Spektrum an Services in der Wirtschaftsprüfung, Unternehmensberatung, Steuerberatung sowie Strategie- und Transaktionsberatung. Angetrieben von branchenspezifischen Erkenntnissen, einem global vernetzten, multidisziplinären Netzwerk und vielfältigen Ökosystempartner:innen, erbringen wir Dienstleistungen in mehr als 150 Ländern und Gebieten.

Das internationale Netzwerk von EY Law, in Österreich vertreten durch die Pelzmann Gall Größ Rechtsanwälte GmbH, komplettiert mit umfassender Rechtsberatung das ganzheitliche Serviceportfolio von EY.

All in to shape the future with confidence.

EY bezieht sich auf die globale Organisation oder ein oder mehrere Mitgliedsunternehmen von Ernst & Young Global Limited, von denen jedes eine eigene juristische Person ist. Ernst & Young Global Limited ist eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung nach englischem Recht und erbringt keine Leistungen für Kund:innen. Informationen darüber, wie EY personenbezogene Daten erhebt und verarbeitet, sowie eine Beschreibung der Rechte, die Einzelpersonen gemäß der Datenschutzgesetzgebung haben, sind unter ey.com/at/datenschutz verfügbar. Weitere Informationen über unsere Organisation finden Sie unter ey.com/at.

© 2026 Ernst & Young Wirtschaftsprüfungsgesellschaft m.b.H.
All Rights Reserved.

ey.com/at